

A belügyminiszter

.../2021. (.....) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet módosításáról

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (2) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 40. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet [a továbbiakban: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet] 1. § (1) bekezdés *a*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendeletben előírt tűzvédelmi követelményeket be kell tartani)

„*a*) a létesítmény, építmény, építményrész tervezése, építése, átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, használata, a rendeltetés módosítása, a létesítéskor figyelembe vett, a tűzvédelmi helyzetet befolyásoló körülmények, feltételek változása,”
(során.)

2. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet alkalmazásában

1. *alagút hossza*: az alagút teljesen lefedett részén mért leghosszabb forgalmi sáv hossza,
2. *alaprendeltetés*: a kockázati egységek rendeltetés szerinti elkülönítéséhez és az ettől függő tűzvédelmi követelmények megállapításához szükséges, a kockázati egység, valamint a kockázati egységen belül önálló rendeltetési egységek jellemző, elsődleges használati célját kifejező besorolás, amely lehet
 - a*) ipari-mezőgazdasági alaprendeltetés: ipari, mezőgazdasági rendeltetésű önálló rendeltetési egységet tartalmazó kockázati egység alaprendeltetése,
 - b*) közösségi alaprendeltetés: közösségi rendeltetésű önálló rendeltetési egységet tartalmazó kockázati egység alaprendeltetése,
 - c*) lakó alaprendeltetés: lakást, szálláshelynek nem minősülő üdülőegységet és ehhez tartozó rendeltetésű helyiségeket tartalmazó kockázati egység alaprendeltetése,
 - d*) tárolási alaprendeltetés: tárolási rendeltetésű önálló rendeltetési egységet tartalmazó kockázati egység alaprendeltetése,
 - e*) vegyes alaprendeltetés: eltérő alaprendeltetésű önálló rendeltetési egységeket tartalmazó kockázati egység alaprendeltetése,
3. *alapterület*: a gépek és a berendezések esetében ezek függőleges vetülete által meghatározott terület, szabadtéri tárolóknál a raktározásra kijelölt térrész oldalhatárain belüli terület, helyiség, vagy építményszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér esetében a nettó alapterület, fedett átrium esetében az egybefüggő légtér legnagyobb alapterületű függőleges vetülete,

4. *állvány jellegű építmény*: olyan építmény, amelynek tartószerkezete a használati célnak megfelelő állékonysági teljesítményre méretezett, külső térelhatároló falszerkezettel nem rendelkezik, és az építményen bizonyos magasságban rendeltetés elhelyezésére és emberi tartózkodásra szolgáló teret alakítanak ki,
5. *álmennyezet*: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) szerinti álmennyezet azzal, hogy e rendelet alkalmazásában az álmennyezet emberi tartózkodásra alkalmas teret csak az alsó felületével határol, és az általa kettéosztott légtér mindkét része ugyanabba a működésbeli egységbe vagy tűzszakaszba tartozik,
6. *álpadló*: a teherhordó födémre támaszkodó, önálló tűzállósági teljesítménnyel rendelkező vízszintes térelhatároló szerkezet, amely épületgépészeti és elektromos installáció fogadására szolgálhat:
- a) *emelt vagy kettős padló*: gyárilag készült padlórendszer, amely magában foglalja a padlólapot, a födémén levő teherhordó alátámasztást, valamint tartógerendát vagy más összetevőt, amelyek az épületbe szerelhetők, megfelelő teherhordó szerkezetet biztosítanak,
- b) *üreges padló*: teherhordó réteg, amely egy speciális alsó szerkezettel - amely tartalmazhat tartólábakat - van alátámasztva azzal a céllal, hogy egy teret hozzon létre a teherhordó réteg és a födém szerkezet között pl. a távközlési, áramellátási, fűtési vagy szellőzővezetékek számára,
7. *átfolyási tényező*: a hő- és füstelvezető szerkezet és a légpótló szerkezet hatásfokát jellemző szám, a hatásos nyílásfelület és a geometriai nyílásfelület hányadosa,
8. *átmeneti védett tér*: helyiség, helyiségcsoport vagy tér, amely kialakításával tűz esetén az oda menekülő vagy menekített személyek biztonságát átmenetileg, a mentés vagy a további menekülés végrehajtásáig biztosítja,
9. *beépített tűzjelző berendezés részegysége*: a vonatkozó műszaki követelményben I. típusú vagy II. típusú komponensnek definiált eszköz,
10. *beépített tűzjelző berendezés*: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz kifejlődésének korai szakaszában észlelést, jelzést és megfelelő tűzvédelmi intézkedést önműködően végző olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével,
11. *beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés telepítője*: a telepítési folyamat minden egyes részéért felelős személy vagy szervezet,
12. *beépített tűzjelző, tűzoltó berendezés üzembe helyezése*: olyan eljárás, amelynek során az üzembe helyezők megegyeznek arról, hogy a telepített berendezés megfelel-e a vonatkozó jogszabályban, nemzeti szabványban, a tűzvédelmi hatóság által előírt, továbbá a gyártó által megadott követelményeknek és az engedélyezett, elfogadott tervdokumentációnak,
13. *beépített tűzoltó berendezés*: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz oltására, a beavatkozás könnyítésére, a tűz terjedésének megakadályozására, a tűzkár csökkentésére alkalmazott, tűzoltó vízforrásnak nem minősülő, önműködő vagy kézi indítású vagy mindkét módon indítható olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével,
14. *beépített tűzterjedésgátló berendezés*: tűzgátló építményszerkezet helyett, tűzterjedés elleni védelem céljából alkalmazott beépített automatikus tűzvédelmi berendezés, amely a tűz áttérjedését a helyettesített tűzgátló építményszerkezettel védendő térrészbe meghatározott ideig meggátolja,
15. *beépített tűzvédelmi berendezés*: a tűz észlelésére, jelzésére, oltására, a tűzterjedés gátlására, valamint a tüzeset során keletkező hőnek, füstnek és égésgázoknak az elvezetésére kialakított, helyhez kötött berendezés,

16. *biztonsági felvonó*: az épülettűz alatt is működtethető felvonó, amely lehet tűzoltó felvonó vagy menekülési felvonó,
17. *biztonsági jel*: meghatározott mértani forma, szín és képjel (piktogram) kombinációjával létrehozott, rögzített elhelyezésű jel, amely a menekülést segíti, veszélyre figyelmeztet, tevékenységet, magatartást tilt, valamint a tűzjelzéshez és oltáshoz szükséges berendezések, eszközök helyét jelöli,
18. *biztonsági tápellátás*: a biztonsági tápforrásról történő villamosenergia-ellátás,
19. *biztonsági tápforrás*: a normál tápforrás kiesése esetén a tűzeseti fogyasztókat előírt ideig ellátó tápforrás,
20. *biztonságos tér*: az építményen kívüli külső tér, ahol a tűz és kísérőjelenségei a menekülő személyeket már nem veszélyeztetik és ahonnan a menekülő személyek az építménybe való visszatérés nélkül közterületre juthatnak,
21. *biztonságos térbe jutás*: az építmény elhagyása a szabadba vezető kijáraton vagy kültéri útvonalon keresztül a terepcsatlakozás szintjére,
22. *ciklusidő*: két egymást követő ellenőrzés, felülvizsgálat vagy karbantartás között eltelt idő megengedett maximuma,
23. *családi ház*: egy vagy két lakást és a lakáshoz tartozó gépjárműtárolót, egyéb helyiséget tartalmazó lakóépület,
24. *egyszeres vezetékhiba*: legfeljebb egy hiba – zárlat, szakadás, földzárlat, vezeték ellenállás vagy impedancia megváltozása – a vezetékhalózatban,
25. *elérési távolság*: a tartózkodási hely és az elérni kívánt hely közötti közlekedési út úttengelyen mért hosszúsága,
26. *elfogadás*: az a folyamat, melynek során a tervező, a telepítő bizonyítja a megrendelőnek, hogy a tervezett, telepített beépített tűzjelző, tűzoltó berendezés megfelel a megadott követelményeknek,
27. *elhelyezési magasság*: a biztonsági jelek és a menekülési útirányt jelző elemek számára szolgáló telepítési hely, amely lehet
- a) alacsony elhelyezési magasság: a padlószinten vagy a jelek, elemek alsó éle a padlószint felett legfeljebb 0,4 m magasságban van,
- b) középmagas elhelyezési magasság: az alacsony és a magas elhelyezési magasság között, a padlószíntől mérve a jelek, elemek alsó éle 1,5-1,8 m magasságban van,
- c) magas elhelyezési magasság: a jelek, elemek alsó éle a padló felett legalább 1,8 m, de legfeljebb 3 m magasságban van,
28. *előkészítés nélkül menthető személy*: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése előkészítés nélkül végrehajtható,
29. *előkészítéssel menthető személy*: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése kizárólag előkészítés (szállítható állapot megteremtése és fenntartása) után hajtható végre,
30. *előkészítéssel sem menthető személy*: olyan mozgásképtelen személy, akinek mentése nem hajtható végre a kiürítésre rendelkezésre álló időtartam alatt,
31. *elsődleges építményszerkezet*: az a szerkezeti elem, amely az épület egészének vagy egyes szintjeinek állékonyságát tűz esetén biztosítja, valamint a tűzterjedést gátló szerkezetek,
32. *emberi tartózkodásra szolgáló tér*: kilátó, állvány jellegű építmény esetében olyan helyiség, tér, ahol a tervezett rendeltetésből adódóan legalább 30 percen keresztül folyamatos vagy olyan 30 percet el nem érő időtartamú emberi tartózkodással lehet számolni, amelyek összege bármely 4 órás intervallumon belül eléri a 2 órát,
33. *emeletközi födém*: építményszintek közötti, valamint építményszint és padlástér közötti vízszintes teherhordó, térelhatároló szerkezet, beleértve a tetőtér alatti födémeket is,
34. *égéskésleltető szer*: védőszer, amely a vele hatékonyan kezelt - bevont átitatott, telített - éghető anyag kedvezőbb tűzvédelmi osztályba sorolását meghatározott időtartamig, újrateelési időig biztosítja,

35. *életvédelmi jellegű védelem*: az építményben, tűzszakaszban tartózkodók biztonsága érdekében, a tűz korai jelzésével, a kiürítés megfelelő feltételeinek biztosítására létesített beépített tűzjelző berendezés által nyújtott védelem,
36. *építőanyag*: építési tevékenységhez használt, építési termék, építményszerkezet alkotóelemét képező anyag,
37. *érintett műszaki megoldás*: jogszabály vagy a tűzvédelmi hatóság által előírt tűzvédelmi berendezés, rendszer, készülék, szerkezet, valamint az e rendelet szerint felülvizsgálat tárgyát képező rendszer,
38. *értékvédelmi jellegű védelem*: az építmény, tűzszakasz, szabadtér területén elhelyezett anyagi javak védelme érdekében, a tűz korai jelzésével, a hatékony tűzoltás feltételeinek biztosítására létesített beépített tűzjelző, tűzoltó berendezés által nyújtott védelem,
39. *fedett átrium*: az OTÉK szerinti átrium azzal, hogy e rendelet alkalmazásában két vagy több szintet egybefüggő légtérrel köt össze és felülről a külső légtértől építményszerkezet választja el.
40. *fedélszerkezet*: a tetőszerkezet teherhordó része, amely tartja és amelyhez rögzítik a tetőfedést,
41. *felülvilágító*: a helyiséget felülről lezáró szerkezet alatti helyiség, térrész bevilágítását szolgáló építési termék, építményszerkezet,
42. *felülvizsgálat*: a jogosult személy által végzett mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességéről, hatékonyságáról, az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás és a javítás megtörténtéről való meggyőződés, valamint ezek írásban történő dokumentálása,
43. *figyelmeztető jel*: olyan biztonsági jel, amely valamely veszélyforrásra hívja fel a figyelmet,
44. *fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezés*: olyan beépített tűzoltó berendezés, amelynek kialakítása, oltóanyag- és energiaellátása, vezérlése a berendezés tűzeseti működőképességét, üzembiztonságát növeli,
45. *füstcsappantyú*: füstelvezető és füstelvezetéshez, füstmentesítéshez szükséges légpótló légcsatornába építhető, automatikusan működésbe hozható zárószerkezet, amely a füst vagy a forró égésgázok továbbterjedését nyitott helyzetben előírt ideig biztosítja, zárt állapotban előírt ideig megakadályozza,
46. *füstgátló nyílászáró*: szerkezet, amely beépítve, csukott állapotban a füstnek és a tűz esetén képződő toxikus gázoknak az általa elválasztott térrész egyik oldaláról a másik oldalára való áttérjedését meghatározott mértékben és ideig korlátozza,
47. *füstgyűjtő tér*: a füstszakasz légterének felső, a füstszegény levegőréteg feletti része,
48. *füstkötény*: a szomszédos füstszakaszokat egymástól elválasztó építési termék, építményszerkezet vagy berendezés, ami a füst oldalirányú terjedését korlátozza,
49. *füstmentesítés*: a védett helyiségbe a füst menekülésre nézve veszélyes mértékű bejutását meggátoló megoldások összessége,
50. *füstmentes lépcsőház*: az olyan lépcsőház, amelybe az épülettűz alkalmával képződött füst és mérgező égésgázok bejutásának lehetősége oly mértékben van korlátozva, hogy a lépcsőház az épület biztonságos kiürítésére és a mentésre meghatározott ideig alkalmas marad,
51. *füstszakasz*: a helyiség vagy annak része, amelynek kialakítása korlátozza a füst áttérjedését a szomszédos füstszakaszba,
52. *füstszegény levegőréteg*: a helyiség légterének alsó része, amelyben tűz esetén a tűzből felszálló füstoszlopon kívül veszélyes mértékű füst kismértékben van jelen,
53. *hatékony szellőztetés*: ahol az adott térben a szellőzés, szellőztetés biztosítja, hogy üzemi körülmények között az éghető gázok, gőzök koncentrációja a kibocsátási hely közvetlen környezetének kivételével ne érje el az alsó robbanási határérték 20%-át,

54. *homlokzati tűzterjedési határérték*: a vonatkozó műszaki követelményeknek megfelelő vizsgálat kezdetétől számított, a tűznek a homlokzati építményszerkezeteken történő terjedésére jellemző határállapot bekövetkezéséig eltelt idő,
55. *hosszirányú hő- és füstelvezetés*: az alagút bejárata, kijárata felé történő füstterelés; az alagút egyik végén a füstelvezetés, másik végén a friss levegő utánpótlása történik,
56. *hő és füst elleni védelem*: a tűz esetén fejlődő hő és füst terjedését korlátozó, az elvezetését és a füstmentesítést biztosító megoldások összessége,
57. *hő és füst elleni védelem eszközeinek kézi működtetése*: a természetes hő- és füstelvezető, valamint légpótló szerkezetek nyitása, a túlnyomásos füstmentesítés be- és kikapcsolása, a gépi füstelvezetés és a gépi légpótlás rendszerének tüzeseti és normál üzemi állapotba kapcsolása, ami kézzel vagy kézi távműködtetéssel valósul meg,
58. *hő- és füstelvezetés*: a védett helyiségbe jutó vagy ott keletkező hő és füst szabadba vezetését biztosító megoldások összessége,
59. *hő- és füstelvezetés tűzoltósági vezérlőablója*: a hő és füst elleni védelem valamennyi eszközének egy központi helyről való, a tűzoltóság általi távműködtetését biztosító kezelőfelület,
60. *hő- és füstelvezető berendezés*: olyan berendezés, amely tűz esetén a hő és füst szabadba áramlását gépi úton, kényszeráramoltatással biztosítja,
61. *hő- és füstelvezető rendszer*: hő- és füstelvezető, légpótló szerkezetek, berendezések és azok működtetését, valamint a füstszakaszolást biztosító megoldások és rögzítéseik összefüggő rendszere, a beépített tűzjelző berendezés kivételével,
62. *hő- és füstelvezető szerkezet*: olyan szerkezet, amely tűz esetén nyitott állapotában lehetővé teszi a hő és füst természetes úton történő kiáramlását a szabadba,
63. *jogosult személy*: az üzemeltető által megbízott vagy az üzemeltető által kijelölt, a szükséges szakképesítéssel és ismeretekkel, eszközökkel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező személy, aki végrehajtja az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást, elvégzi a javítást,
64. *karbantartás*: mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességének, hatékonyságának biztosítása, meghibásodásának megelőzése, valamint ezek dokumentálása,
65. *keresztirányú hő- és füstelvezetés*: olyan tevékenység, melynek során külön erre a célra kialakított nyíláson keresztül történik a hő és füst elszívása, valamint a friss levegő bejuttatása, az elszívás az alagút keresztmetszetének a felső 1/3 részén, a befűvés az alsó 1/3 részén történik,
66. *kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvény*: a 10 000 főt, vagy a 20 000 m²-nél nagyobb területet meghaladó, épületen kívüli területen megrendezésre kerülő, a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó rendezvény,
67. *kijárat szint*: az az építményszint, amelyen a benntartózkodó személyek a menekülés során elhagyják az épületet, speciális építményt és a csatlakozó terepszintre távoznak,
68. *kiürítés*: az épületben, épületen, speciális építményben, szabadtéren tartózkodó személyek átmeneti védett térbe vagy biztonságos térbe jutását célzó haladás folyamata,
69. *kiürítés első szakasza*: a kiürítés azon része, amely a tartózkodási helytől a menekülési útvonal eléréséig vagy – ha az menekülési útvonal igénybevétele nélkül biztosítható az átmeneti védett térbe vagy a biztonságos térbe jutásig tart,
70. *kiürítés második szakasza*: a kiürítés azon része, amely a menekülési útvonal elérésétől a biztonságos térbe vagy átmeneti védett térbe jutásig tart,
71. *kiürítésre szolgáló nyílászáró*: a kiürítés útvonalán beépített nyílászáró,
72. *kiürítésre szolgáló útvonal*: az építmény bármely részén tartózkodó személy által a kiürítés folyamata közben tervezetten bejárt útvonal, amely magába foglalja a kiürítés első

szakaszának útvonalát (a menekülési útvonal elérését, egy helyiség, illetve helyiségcsoport elhagyását) és a kiürítés második szakaszának útvonalát (a menekülési útvonalat),

73. *kockázati egység*: az építmény vagy annak tűzterjedésgátlás szempontjából körülhatárolt része, amelyen belül a kockázati osztályt meghatározó körülményeket a tervezés során azonos mértékben és módon veszik figyelembe,

74. *kockázati osztály*: a tűz esetén a veszélyeztetettséget, a bekövetkező kár, veszteség súlyosságát, a tűz következtében fellépő további veszélyek mértékét kifejező besorolás,

75. *kombinált hő- és füstelvezetés*: a hosszirányú és keresztirányú hő- és füstelvezetés alkalmazásával kialakított rendszer,

76. *kombinált jellegű védelem*: az életvédelem és értékvédelem együttes alkalmazása beépített tűzvédelmi berendezésnél,

77. *közösségi rendeltetés*: lakónak, iparinak, mezőgazdaságinak, tárolásinak nem minősülő rendeltetés,

78. *külső térelhatároló fal*: a homlokzatnak a külső tér, a belső udvarnak, fedett átriumnak, légudvarnak és légaknának az általa határolt nyitott udvar felé néző térelhatároló fala,

79. *lábazati felület*: az egy építményszinthez tartozó homlokzati falfelület technológiailag szükséges magasságú sávja, amelynek alsó határa a terepcsatlakozás, alacsonyabb épületcsatlakozás, csatlakozó vízszintes építményszerkezet felső síkja,

80. *légpótlás*: a hő- és füstelvezetéshez szükséges levegőpótló megoldások összessége,

81. *légpótló berendezés*: olyan berendezés, amely tűz esetén a hő- és füstelvezetéshez szükséges légpótlás helyiségbe juttatását gépi úton, kényszeráramoltatással biztosítja,

82. *légpótló szerkezet*: olyan szerkezet, amely tűz esetén nyitott állapotában lehetővé teszi a légpótláshoz szükséges levegő természetes úton történő beáramlását a füstelvezetéssel ellátott helyiségbe,

83. *lépcsőház*: szintkülönbség áthidalására szolgáló, építményszerkezettel minden irányból körbevett, lépcsőt tartalmazó közlekedő helyiség,

84. *lépcsők tartóelemei*: a teljes lépcsőszerkezet a kiegészítő szerkezetek – mellvéd, lábazat, korlát, fogódzó, járófelületi bevonat, burkolat – nélkül,

85. *lépcsőtér*: lépcsőkarokból, pihenőkből és a kapcsolódó közlekedőkből álló, összefüggő légteret képező közlekedőtér,

86. *létesítés*: tervezés, telepítés, használatbavétel és elfogadás folyamatsora,

87. *létesítmény*: az egy telken álló építmények és szabadterek összessége,

88. *magasépület*: az OTÉK szerinti olyan magasépítmény, ami épületnek minősül,

89. *menekülésben korlátozott személy*: olyan személy, aki életkora, értelmi vagy fizikai-egészségi állapota alapján, esetleg külső korlátozás miatt önálló menekülésre nem képes,

90. *menekülésben korlátozott személyek speciális intézménye*: olyan, menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgáló intézmény, amelyben az elhelyezett, ellátott, kezelt, nevelt, oktatott, gondozott személyek menekülési képességét az életkoron kívül egyéb tényező is kedvezőtlenül befolyásolja,

91. *menekülési felvonó*: tűz esetén a benntartózkodók által is használható biztonsági felvonó,

92. *menekülési jel*: olyan biztonsági jel, amely a menekülésre szolgáló kijárat, vészkiárat helyét és az építményben, épületen belül vagy a szabadtéren - a közlekedési (kijárat) úton - annak irányát mutatja,

93. *menekülési útvonal*: a menekülő személyek által igénybe vett közlekedési útvonal, amely kialakításával tűz esetén a kiürítés második szakaszában - tömegtartózkodásra szolgáló helyiség esetén a helyiség kiürítésére szolgáló nyílászárót követő útvonalon - biztosítja a menekülő személyek biztonságát a meneküléshez szükséges időtartamig,

94. *menekülésiútirány-jelző rendszer*: olyan rendszer, amely szembetűnő és félreérthetetlen információt és megfelelő vizuális utasítást biztosít a bent tartózkodók számára a terület

elhagyásához vészhelyzet esetén a kijelölt menekülési útvonalon azáltal, hogy egyértelműen elrendezett vizuális eszközöket, jeleket és megjelöléseket alkalmaz,

95. *menekülésiútvonal-védelem*: a beépített tűzjelző berendezés által védett építmény, épület, tűzszakasz menekülési útvonalainak és a közvetlenül csatlakozó helyiségek automatikus érzékelővel való lefedettsége, kivéve a védelemből kihagyható tereket,

96. *mélyállomás*: az az állomás, melynek a peronszintje a terepszinttől mérve mélyebben van 20 méternél,

97. *mértékadó kockázati osztály*: az építmény, az önálló épületrész egészére vonatkozó besorolás, amely megegyezik a kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbbal,

98. *mértékadó tűzszakasz*: a létesítmény legnagyobb oltóvízigényű tűzszakasza,

99. *mozgásképtelen személy*: olyan személy, aki menekülésre nem képes, mentése pedig személyzetet, szükség szerint segédeszközt igényel,

100. *nagylégterű helyiség*: legalább 1200 m² alapterületű és legalább 4 m számított belmagasságú helyiség,

101. *nem éghető anyag*: szervesetlen vagy alacsony szervesanyag-tartalmú anyag, amelynek gyulladási hőmérséklete a vonatkozó műszaki eljárásban a meghatározási hőmérséklethez nem állapítható meg, az A1 és A2 tűzvédelmi osztályba sorolt építőanyag, valamint az a szilárd építőanyag, amelynek a szabványos laboratóriumi vizsgálati módszerrel megállapított, a termék egészére vonatkozó égéshője nem haladja meg a 3,0 MJ/kg-ot,

102. *norma szerinti villámvédelem*: az MSZ EN 62305 szabványsorozat szerint kialakított villámvédelmi rendszer,

103. *normál tápellátás*: a normál tápforrásról történő villamosenergia-ellátás,

104. *normál tápforrás*: villamos energiával működő fogyasztókat ellátó tápforrás,

105. *nyithatóság*: kiürítésre szolgáló nyílászáró zárt állapotának oldására és a nyílászáró kézzel való kitarására, nyitott állapotba mozgatására való alkalmasság,

106. *olvadék*: a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott állapotú anyag,

107. *önállóan menekülésre képes személyek*: olyan menekülő személyek, akik életkoruk, értelmi és fizikai-egészségi állapotuk alapján önállóan, esetleg kiegészítő irányítás mellett képesek a menekülésre és menekülésüket nem gátolja kényszertartózkodás miatt külső korlátozás,

108. *önálló épületrész*: a szomszédos épületrészekről statikailag független, tűzgátló szerkezettel elválasztott épületrész, amelynek kiürítése a szomszédos épületrészekben való áthaladás nélkül biztosított,

109. *összefüggő tömeggel járó tömegtartózkodás*: személyek 300 főt meghaladó létszámú csoportja, ideértve a nézőteret is, amelyen belül a fajlagos létszámsűrűség meghaladja szabad téren a 0,5 fő/m²-t, épületen, valamint épület helyiségében az 1,0 fő/m²-t,

110. *passzív tárolás*: a tárolt anyag bontatlan, zárt, gyári csomagolásban és edényzetben vagy szállításra minősített csomagolásban és edényzetben történő tárolása, forgalmazása,

111. *ponyvaszerkezetű építmény*: olyan építmény, amelynek az időjárás hatásokat elleni védelemre szolgáló héjazat anyaga természetes vagy mesterséges szálakból szövással vagy a szövést helyettesítő egyéb technológiával készült, felületi terhek hordására képes, külső térelhatároló szerkezetként részben vagy egészben elválasztott teret alkot, és ezzel a használat feltételeit biztosítja,

112. *robbanás*: nagy sebességű égési folyamat, ahol a mozgó lángfront sebessége 10 m/s vagy afelett van, de 100 m/s-nál kisebb,

113. *robbanásveszélyes állapot*: a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag vagy keverék olyan mennyiségben való jelenléte, valamint előfordulási módja, állapota, mely esetén az égés, robbanás feltételei közül legalább még az oxigénkoncentráció vagy a gyújtási energia adott,

114. *robbanásveszélyes tér*: egy vagy több robbanásveszélyes zóna által alkotott, beltéren vagy kültéren lévő, nyitott vagy zárt térrész,
115. *segítséggel menekülő személy*: olyan menekülésben korlátozott személy, aki fizikai segítség vagy irányítás mellett vagy a külső korlátozás ellenőrzött feloldása és irányítás mellett képes a menekülésre,
116. *speciális építmény*: tűzvédelmi szempontból speciális építmény a közúti alagút, a gyalogos aluljáró, a felszín alatti vasútvonal, a kilátó, a ponyvaszerkezetű, az állvány jellegű és szín építmény,
117. *szabadba vezető kijárat*: az építmény külső térelhatároló szerkezetén elhelyezett kijárat, amelyen keresztül a menekülő személyek az építményt elhagyják a biztonságos térbe menekülés során,
118. *szabadtéri rendezvény*: az 1000 főt meghaladó, épületen kívüli területen megtartott szervezett esemény, ide nem értve a létesítmény működési engedélyével összefüggő rendezvényeket,
119. *szabadtéri rendezvény területe*: természetes vagy mesterséges módon a mozgást korlátozva körülhatárolt rendezvény esetén a körülhatárolással közrezárt terület, a nem körülhatárolt terület esetén a rendezvény szervezője által felelősen kijelölt terület,
120. *szabadtéri tárolóterület*: anyagok, termékek, tárgyak tárolására és igény szerint azok időjárás elleni védelmére szolgáló, épületen kívüli terület; nem minősül szabadtéri tárolóterületnek a gépjárműparkoló, a gépjármű telken való elhelyezése és az épület tetőfödémén kialakított tárolóterület,
121. *szerkezeti állékonyság*: a tűzszakasz, önálló építményrész, építmény elsődleges építményszerkezetének azon képessége, hogy a várható tűzhatás időtartama alatt a tűzzel egyidejű terhelésnek előírt ideig ellenáll, ideértve a csatlakozó tűzvédelmi építményszerkezetek és a beépített tűzvédelmi berendezések tartószerkezeteinek funkció-megőrzését is; a tartószerkezet a szerkezeti elemeket és azok kapcsolatait is magában foglalja,
122. *szilárd éghető anyag*: szobahőmérsékleten szilárd halmazállapotú, szerves- vagy alacsony szervesetlenanyag-tartalmú anyag, amelynek a gyulladási hőmérséklete a vonatkozó műszaki eljárással meghatározható, a B-F tűzvédelmi osztályba sorolt szilárd építőanyag, valamint az a szilárd építőanyag, amelynek a szabványos laboratóriumi vizsgálati módszerrel megállapított, a termék egészére vonatkozó égéshője 3,0 MJ/kg-nál nagyobb,
123. *szintosztó födém*: a helyiség légtérének részleges – a helyiség legalsó szint alapterületének legfeljebb 25%-án és csak vízszintes szerkezettel történő – megosztásával és a mennyezet alatti kiszellőztetésével kialakított belső szint, amelyen helyiség és 1 méternél magasabb tömör korlát vagy fal nem létesül,
124. *szín*: talajhoz közvetlenül csatlakozó, egyszintes, részben vagy teljesen fedett, egy vagy több oldalán az összesített oldalfelület legalább 50%-áig nyitott építmény,
125. *technológiai szállítópálya*: futószalag, konvektor vagy ezekhez hasonló anyag- vagy terméktovábbító szerkezet, berendezés,
126. *teljes körű védelem*: olyan védelem, amelynek során a beépített tűzjelző berendezés által védett tér valamennyi részének automatikus érzékelővel való lefedettsége biztosított, kivéve a védelemből kihagyható tereket,
127. *terelőfal*: a lefúvatás irányának befolyásolására alkalmas falszerkezet,
128. *tetőfedés*: a tetőszerkezet külső térrel határos, csapadékszáró része,
129. *tetőfödém*: az épület legfelső szintjét felülről határoló födém,
130. *tetőfödém tartószerkezetei*: a tetőfödém mindazon szerkezeti részei, amelyek tönkremenetele általános vagy nagy területre kiterjedő épületomlást vagy a tetőfödém jelentős szakaszának beomlását idézik elő, valamint a nagytömegű teherhordó térlefedő szerkezetek, melyek omlása egyéb szerkezeti károkat, az alattuk lévő födémek átszakítását okozhatja; az

állandó terhelésbe valamennyi tetőréteget, valamint a ráfüggesztett és rátett dolgok terhét is bele kell számolni,

131. *tetőfödém térelhatároló szerkezete*: a tetőfödém tartószerkezeteire támaszkodó könnyűszerkezetes, réteges felépítésű, legfeljebb 80 kg/m^2 felülettömegű szerkezetek (önhordó) rétegei, az állandó terhelésbe valamennyi tetőréteget, valamint a ráfüggesztett és rátett dolgok terhét is bele kell számolni,

132. *tetőszerkezet*: az épület legfelső szintjét felülről határoló szerkezet, amely fedélszerkezetből és tetőfedésből áll,

133. *tetőtűzterjedés elleni gát és osztósáv*: hő és csapadékvíz elleni éghető anyagú tetőszigetelés mezőit megszakító gát és osztósáv, amely megakadályozza a tetőtűz terjedését,

134. *tetőtűz terjedés mértéke*: a tetőszigetelési rendszer vagy tetőfedés felületén és rétegeiben az önálló égés - lánggal égés, szenesedés, izzás - terjedésének mértéke,

135. *tiltó jel*: olyan biztonsági jel, amely veszélyes magatartást tilt, valamint az adott helyen veszélyes tevékenység végzésének tilalmára utal,

136. *többirányú kiürítés*: a tartózkodási hely, helyiség, önálló rendeltetési egység elhagyásának lehetősége egynél több, egymástól részben vagy teljesen eltérő, a kiürítést önmagában is biztosító útvonalon keresztül a biztonságos térig.

137. *tömegtartózkodásra szolgáló épület*: épületnek minősülő, tömegtartózkodásra szolgáló építmény,

138. *tűzálló kábelrendszer*: villamosenergia- vagy adatátviteli vezetékek, kábelek, tokozott sínek, a hozzájuk tartozó csatornák, bevonatok és burkolatok, hordozó- és tartószerkezetek, valamint elosztók és kötődobozok olyan együttese, amely meghatározott időtartamig tűzterhelésnek kitéve is képes működőképességét megtartani anélkül, hogy benne zárlat keletkezne vagy megszakadna a jelátvitel vagy a villamos áram,

139. *tűzállósági teljesítmény*: a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő tűzállósági vizsgálat kezdésétől számított, a vizsgált építményszerkezet valamely tűzállósági határállapotba kerülésének eléréséig eltelt idő órában vagy percben,

140. *tűzeseti fogyasztó*: villamos energiával működő fogyasztó, amelynek tűz esetén előírt ideig működnie kell vagy működőképességét meg kell őriznie,

141. *tűzeseti főkapcsoló*: a tűzeseti lekapcsolás megvalósítására alkalmazott kézi- vagy távműködtetésű kapcsoló,

142. *tűzeseti lekapcsolás*: az építmény villamos energiával működő fogyasztóinak egy helyről, egy vagy több csoportban történő helyi vagy villamos távműködtetésű lekapcsolása a villamos tápellátásról,

143. *tűzgátló alapszerkezet*: a tűzfal, a tűzgátló fal és a tűzgátló födém gyűjtőfogalma,

144. *tűzgátló álmennyezet*: egy helyiségben, legfeljebb egy tűzszakaszban kialakított olyan álmennyezet, amely tűzvédelmi jellemzőinél fogva a felette lévő födémmel vagy tetőszerkezettel együtt az előírt tűzállósági teljesítményjellemzőket biztosítja,

145. *tűzgátló előtér*: tűzgátló építményszerkezetekkel határolt előtér, amely önálló szellőztetéssel rendelkezik, ajtószervezeteinek mérete biztosítja a gyors menekülés lehetőségét és ajtószervezetei önműködő csukószerkezettel ellátottak,

146. *tűzgátló építményszerkezet*: tűzterjedés elleni védelem céljából alkalmazott építményszerkezet, amely a tűz áttérjedését az általa elválasztott térrészek között meghatározott ideig meggátolja; a tűzgátló építményszerkezetek körébe tartoznak a tűzgátló alapszerkezetek, a tűzgátló lezárások és a tűzterjedés elleni gátak,

147. *tűzgátló fal*: falszerkezet, amely az általa elválasztott tűzszakaszok, önálló rendeltetési egységek vagy helyiségek között a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,

148. *tűzgátló födém*: födémszerkezet, amely az általa elválasztott tűzszakaszok vagy helyiségek között a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,

149. *tűzgátló lezárás*: építményszerkezetek nyílásainak, áttöréseinek, valamint vezetékek, vezetékrendszerek átvezetésének tűzterjedést gátló elzárását biztosító műszaki megoldás, amely a tűz nyíláson, áttörésen, valamint a vezetéken keresztüli terjedését meghatározott ideig meggátolja; ebbe a körbe tartoznak a tűzgátló nyílászárók, a tűzgátló záróelemek, a tűzgátló réskitöltő-réslezáró rendszerek és a tűzgátló lineáris hézagtömítések,
150. *tűzgátló lineáris hézagtömítés*: tűzgátló lezárás, amely építményszerkezetek csatlakozásánál a csatlakozási rés, hézag kitöltésével a tűz résen, hézagon való áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,
151. *tűzgátló nyílászáró*: a tűzgátló ajtó, ablak, kapu, függönykapu, redőnykapu, zsalu és a technológiai szállítópálya átvezető nyílását lezáró tűzgátló lezárás, amely csukott állapotban a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,
152. *tűzgátló réskitöltő-réslezáró rendszer*: térelhatároló építményszerkezeteken átvezetett légtechnikai és egyéb technológiai vezetékek, kábelek, vezetékrendszerek áttörési hézagainak tűzgátló lezárását meghatározott ideig biztosító szerkezetek, műszaki megoldások, termékek,
153. *tűzgátló válaszfal*: tűzgátló lezárások nélkül kialakított, nem teherhordó, egy tűzszakaszon belüli szomszédos helyiségeket elválasztó falszerkezet, amely - a tömör falfelületen vizsgálva - az általa elválasztott helyiségek között a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,
154. *tűzgátló záróelem*: aktív vagy reaktív elven működő tűzgátló lezárás, ami egy tűzgátló építményszerkezeten átvezetett gépészeti vezetéken belül a tűz áttérjedését meghatározott ideig meggátolja,
155. *tűzoltási felvonulási terület*: az építmények tűzoltására, mentésre szolgáló terület, amely a beavatkozáshoz szükséges tűzoltás technikai eszközök és a tűzoltóegységek rendeltetésszerű működésének feltételeit biztosítja,
156. *tűzoltási felvonulási út*: a tűzoltási felvonulási terület megközelítésére szolgáló, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas út,
157. *tűzoltó felvonó*: tűz esetén kizárólag a tűzoltóság által használható biztonsági felvonó,
158. *tűzoltó készülék felülvizsgáló*: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző vállalkozás, mely karbantartó műhelyt nem tart fenn, és amelynek OKF azonosító jelét karbantartó szervezet biztosítja,
159. *tűzoltó készülék karbantartó szervezet*: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző, karbantartó műhelyt fenntartó vállalkozás,
160. *tűzoltó készülék karbantartó szervezet OKF azonosító jele*: egyedileg sorszámozott, a karbantartó szervezet műhelyét azonosító, hamisítás elleni védelemmel ellátott (hologramos) matrica, melyet a karbantartó szervezetek a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által kijelölt forgalmazótól vásárolhatnak meg,
161. *tűzoltó készülék készenlétkben tartó*: az a személy vagy szervezet, amely jogszabály által tűzoltó készülék készenlétkben tartására kötelezett,
162. *tűzoltósági beavatkozási központ*: olyan helyiség, amelyből a tűzoltói beavatkozáshoz szükséges és azt elősegítő tűzvédelmi berendezések vezérelhetők, az épület-felületei rendszereken keresztül a tűzvédelmi berendezések üzemállapota figyelemmel kísérhető,
163. *tűzoltósági kulcsszéf*: a beépített tűzjelző berendezéssel vezérelt eszköz, amely biztosítja a tűzoltósági beavatkozás során az épületbe és annak helyiségeibe történő akadálytalan bejutást,
164. *tűzszakasz*: az épület, a speciális építmény, a szabadtéri tárolóterület meghatározott része, amelyet a szomszédos építmény- és térrésztől tűzterjedés ellen védetten alakítanak ki,
165. *tűzszakaszterület*: az egy adott tűzszakaszhoz tartozó helyiségek nettó alapterületének, szabadtéri tárolóterület esetén a tárolásra szolgáló térrész alapterületének összessége m²-ben,

166. *tűztávolság*: a külön tűzszakaszba tartozó szomszédos építmények, szomszédos szabadtéri tárolási egységek, szomszédos építmény és szabadtéri tárolási egység között megengedett legkisebb, vízszintesen mért távolság,
167. *tűzterjedés elleni gát*: földémhez, falhoz csatlakozó vagy tetőn kialakított, a tűznek az építményszintek, a tűzszakaszok, a tetőmezők, továbbá a szomszédos épületek közötti áttérjedését alakjával, méreteivel, tűzállósági teljesítményével és tűzterjedés elleni adottságaival korlátozó, megakadályozó tűzgátló építményszerkezet,
168. *tűzterjedés elleni védelem*: olyan megoldások összessége, amelyek folytonos alkalmazásával a tűz áttérjedése a védett építményre, építményrészre, szabadtéri tárolási egységre meggátolható; módszerei: tűztávolság, tűzgátló építményszerkezet, beépített tűzterjedésgátló berendezés, egyéb, a tűzterjedési határértéket vagy tűzállósági teljesítményt biztosító kialakítás,
169. *tűzterjedési határérték*: a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő tűzterjedési vizsgálat kezdésétől számított, a vizsgált építményszerkezet valamely tűzterjedési határállapotba kerülésének eléréséig eltelt idő órában vagy percben,
170. *tűzveszélyes tevékenység*: az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel, vagy nyílt lánggal, továbbá gyújtóforrásként számításba vehető izzással, parázslással, szikrázással jár,
171. *tűzveszélyességi fokozat*: az éghető folyadékoknak és olvadékoknak a lobbanáspontjuktól és az üzemi hőmérsékletüktől függő, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti kategóriája,
172. *tűzveszélyességi osztály*: az anyagra, keverékre vonatkozó besorolás, amely az anyag, keverék fizikai, kémiai tulajdonságát alapul véve, tűzvédelmi szempontból a viselkedését, veszélyességét jellemzi,
173. *tűzvédelmi célú homlokzati sáv*: a külső térelhatároló falon alkalmazott burkolati, bevonati, valamint vakolt hőszigetelő rendszer B-E tűzvédelmi osztályú hőszigetelését megszakító és kiváltó, a tűz terjedését korlátozó sáv,
174. *tűzvédelmi jel*: olyan biztonsági jel, amely tűzvédelmi berendezés, eszköz vagy tűzoltó készülék elhelyezésének helyét jelzi,
175. *tűzvédelmi műszaki megfelelőségi kézikönyv*: olyan tűzvédelmi dokumentáció, amely az építmény építését, átalakítását, bővítését követően a megvalósult tűzvédelmi adatokat, továbbá a használati feltételeket tartalmazza, amelyekkel az építmény tűzvédelmi szempontból biztonságosan üzemeltethető,
176. *tűzvédelmi osztály*: az építőanyagok és építményszerkezetek tűzzel szembeni viselkedésére jellemző kategória, amit a vonatkozó műszaki követelmények szerinti vizsgálat alapján állapítanak meg,
177. *tűzvédelmi üzemeltetési napló*: tűzvédelmi műszaki megoldások ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának igazolására szolgáló dokumentum,
178. *üzembe helyező mérnök*: a megrendelő által megbízott, a beépített tűzjelző, tűzoltó berendezés üzembe helyezésének végrehajtásáért és az üzembe helyezéssel kapcsolatos szemrevételezés, ellenőrzés, üzemi próba elvégzéséért és a berendezés megfelelőségének értékeléséért felelős, jogszabályban meghatározottak szerint a tűzjelző berendezés, a tűzoltó berendezés tervezésére képesített személy,
179. *üzemeltető*: a létesítmény, épület vagy épületrész üzemeltetését ellátó, az üzemeltetés során a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 18. §-ában meghatározott követelmények biztosításáért felelős személy vagy szervezet,
180. *üzemeltetői ellenőrzés*: az üzemeltetői ellenőrzést végző személy vagy az üzemeltető által írásban megbízott jogi személy által végzett, az érintett műszaki megoldás

működőképességéről való, jellemzően szemrevételezéses meggyőződés és annak írásban történő dokumentálása,

181. *üzemeltetői ellenőrzést végző személy*: az üzemeltető által megbízott vagy kijelölt személy, aki végrehajtja az üzemeltetői ellenőrzést,

182. *vakolt hőszigetelő rendszer*: külső térelhatároló falon rögzített, hőszigetelő maggal rendelkező, a külső tér felől időjárásálló, mechanikai hatások ellen védő bevonattal vagy burkolattal ellátott többrétegű összetett rendszer, elemkészlet,

183. *válaszfal*: a helyiséget lehatároló, födémről födémig tartó nem teherhordó falszerkezet,

184. *védelmi szerkezetek*: azok a szerkezeti elemek, amelyek az épület állékonysága mellett tűz esetén biztosítják a bent tartózkodók védelmét,

185. *védelmi szint*: a beépített tűzjelző, valamint a beépített tűzoltó berendezés kiépítettségétől, a tűzjelző berendezés által felügyelt, valamint az oltóberendezés által oltással érintett térrészek kiterjedésétől függő kategória,

186. *védőfal*: a hasadó és a hasadó-nyíló felületen kiáramló robbanási túlnyomás felfogására alkalmas falszerkezet,

187. *vészkijárat*: üzemszerűen nem használt, de a kiürítés során figyelembe vett kijárat,

188. *villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálata*: a jogosult személy által végzett, a villamos berendezés tűzvédelmi megfelelőségének, hibáinak megállapítására és minősítésére irányuló felülvizsgálat,

189. *vonatkozó műszaki követelmény*: tűzvédelmet érintő nemzeti szabványok és műszaki irányelvek összessége,

190. *zárt közlekedő helyiség*: minden oldalról elsődleges építményszerkezettel határolt közlekedő helyiség.”

3. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 9. § (1) bekezdés *a)* pont *aa)* és *ab)* alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartoznak az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) szerinti]

„*aa)* instabil robbanóanyagok, az 1.1.-1.5. alosztályba tartozó robbanóanyag, továbbá a deszenzibilizált robbanóanyag,

ab) 1A., 1B. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes gáz, valamint az 1A. kategóriába tartozó pirofóros vagy kémiai instabil gáz,”

4. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 12. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az építményszintek számának a (3) bekezdés, a 24. § (2) bekezdés e) pontja, a 26. § (3) bekezdése, a 2. mellékletben foglalt 1., 2. és 3. táblázat szerinti, valamint a legfelső építményszint szintmagasságának 65. § (1) bekezdés a) pontja, a 79. § (1) bekezdése, a 8. mellékletben foglalt 2. táblázat 1. sora szerinti megállapításánál, továbbá a kockázati osztály 1. mellékletben foglalt 1. táblázat 2. és 3. sora szerinti megállapításánál figyelmen kívül hagyható

- a) az a tetőszint, amelyen csak felvonógépház, lépcsőház felső szintje, továbbá gépészeti helyiség található, és a gépészeti helyiségek összesített alapterülete nem haladja meg a tetőszint alapterületének 25%-át,
- b) az a tetőtér, amelyben – a tetőtér beépítetlen részén kívül – csak felvonógépház, lépcsőház felső szintje, továbbá gépészeti helyiség található, és a gépészeti helyiségek összesített alapterülete nem haladja meg a tetőtér alapterületének 25%-át,
- c) az a tetőtér, amelyben a b) pontban foglaltakon kívül kétszintes lakások felső szintje található, és valamennyi lakás megközelítése a tetőtér alatti szintről biztosított,
- d) az a legfelső építményszint, amelyben csak kétszintes lakások felső szintje található és valamennyi lakás megközelítése az alatta lévő szintről biztosított,
- e) ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén a technológiai szint,
- f) szinteltolások kialakítás esetén az a félszint, amely nem befolyásolja számottevően a kockázat mértékét,
- g) az épület részét képező olyan kilátószint, továbbá az olyan pinceszint, amely kiterjedése, befogadóképessége és rendeltetése alapján nem befolyásolja számottevően a kockázat mértékét,
- h) a galéria, szintosztó födém.”

5. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 15. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A földszintes, mezőgazdasági vagy tárolási rendeltetésű építmény építményszerkezetével szemben nincs tűzállósági teljesítménykövetelmény, ha

- a) alapterülete legfeljebb 2000 m²,
- b) valamennyi helyiségének biztonságos térbe való kiürítése a kiürítés első szakaszában biztosított,
- c) valamennyi teherhordó, térelhatároló és tűzgátló építményszerkezet és építési termék A1-A2 tűzvédelmi osztályú,
- d) a 33. § (4) bekezdése szerinti helyiségeket az elvárt tűzállósági teljesítményű építményszerkezetekkel határolják és a szabadból megközelíthetően alakítják ki és
- e) nem szolgál fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolására.”

6. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 17. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Nem kell az azonos telken álló épület és szabadtéri tárolóterület tárolási egysége közötti tűzterjedés elleni védelemről gondoskodni, ha a szabadtéri tárolóterület vagy annak része és az épület vagy annak része egyetlen tűzszakaszként kialakítható, kivéve, ha fokozott üzembiztonságú oltóberendezést alkalmaznak. Az épület vagy épületrész tűzszakaszához akkor tartozhat a szabadtéri tárolóterület tárolási egysége, ha a tárolási egység tárolóhelyiségként való kialakítása esetén a tűzszakasz részét képezhetné.”

7. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tűztávolságot

- a) a 3. mellékletben foglalt 1-3. táblázat szerint,

b) speciális építmény esetén a XII. Fejezet szerint vagy
c) számítással
kell megállapítani.

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 18. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Abban az esetben, ha az épület mértékadó kockázati osztályát teljes egészében talajszint alatti elhelyezkedésű kockázati egység kockázati osztálya határozza meg, a tűztávolság meghatározásánál elegendő a mértékadó kockázati osztály helyett a csak talajszinti, valamint talajszint feletti elhelyezkedésű kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbb kockázati osztályt figyelembe venni.”

8. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 21. § -a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A tűzszakasz legnagyobb megengedett méretének 5. mellékletben foglalt 2. és 3. táblázat szerinti növelése esetén az épület beépített tűzjelző berendezése késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 21. § (3) bekezdése a következő *d*) ponttal egészül ki:

(A szabadtéri tárolóterület tárolási egységeiből kialakított tűzszakasz megengedett legnagyobb kiterjedése)

„*d*) fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, termék esetén – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – legfeljebb 1000 m².”

9. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 8. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. Egy épületen belüli tűzszakaszok, valamint azonos telken lévő, külön tűzszakaszt képező épületek csatlakozása az épület külső szerkezetein, valamint fedett átriumban”

10. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. § (1) Eltérő magasságú tűzszakaszok csatlakozását tűzterjedés ellen védetten kell kialakítani.

(2) Fedett átrium belső homlokzatához kapcsolódó tűzszakaszhatár esetén biztosítani kell

a) a fedett átriumban hő- és füstelvezetést, amelynek elvárt mértéke

aa) természetes hő- és füstelvezetés esetén a 9. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti érték másfélszerese,

ab) gépi hő- és füstelszívás esetén a 9. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti érték,

b) a homlokzati tűzterjedés elleni védelmet az egymás melletti vagy feletti tűzszakaszokra vagy egymás feletti szintekre vonatkozó követelmények szerint

ba) a fedett átrium belső homlokzatain,

bb) a fedett átrium lefedését biztosító szerkezet és a szerkezetnél magasabban elhelyezkedő, eltérő tűzszakaszba tartozó helyiségek között.”

11. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 25. § (2) bekezdés *a)* pont *ad)* alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A külső térelhatároló fal burkolati, bevonati, vakolt hőszigetelő rendszere csak A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú lehet)

„*ad)* tűzfalon a terepcsatlakozástól vagy alacsonyabb épület csatlakozási vonalától függőlegesen mért 5 m magasságig, a lábazat, a szomszéd épület csatlakozó nyílásmentes falszerkezete által takart falfelület, valamint az épületre előírt homlokzati tűzterjedési határérték-követelményt teljesítő burkolattal, bevonattal, vakolt hőszigetelő rendszerrel ellátott tűzfal kivételével és”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 25. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A homlokzat előtt alkalmazott növényfuttató, árnyékoló, akusztikai, reklám célú vagy más funkciójú, a homlokzat részleges vagy teljes eltakarását eredményező szerkezeteket olyan módon kell kialakítani, hogy azok ne befolyásolják kedvezőtlenül a homlokzati tűzterjedést.”

12. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 26. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A (3) bekezdés *a)* pontjában meghatározott homlokzati tűzterjedési határérték követelmény figyelmen kívül hagyható, ha az épület

a) ipari, mezőgazdasági vagy tárolási rendeltetésű,

b) NAK, AK vagy KK mértékadó kockázati osztályba tartozik,

c) érintett homlokzatrészénél alkalmazott építési termékek, építményszerkezetek tűzvédelmi osztálya A1-A2,

d) külső térelhatároló fala légrés nélküli és

e) az érintett homlokzatrészt tartalmazó tűzszakasz teljes területén a homlokzat védelmére is kiterjedő beépített vízzel oltó tűzoltó berendezés létesül.”

13. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 27. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A kivételnek minősülő átvezetések esetében az átvezetési helyen a vezeték és az építményszerkezet közötti rést, nyílást, hézagot az átvezetéssel érintett építményszerkezetre előírt tűzvédelmi osztálykövetelménynek legalább megfelelő tűzvédelmi osztályú anyaggal tömören le kell zárni. Abban az esetben, ha az átvezetéssel érintett építményszerkezetre nem vonatkozik tűzvédelmi osztálykövetelmény, a lezárást biztosító anyag legalább D tűzvédelmi osztályú legyen.”

14. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A legfelső szint lefedését biztosító szerkezet tűzvédelmi osztálya és tetőtűzterjedési kategóriája feleljen meg a 2. melléklet 2. és 3. táblázatában meghatározott követelményeknek.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Helyiséget tartalmazó tetőtér létesítése vagy a tetőtér utólagos beépítése esetén a tetőtéri helyiségek és a tetőszerkezet, valamint a tetőtér be nem épített része között biztosítani kell, hogy a tetőtéri helyiség tüze a tetőtéri helyiségen kívülre és a tetőszerkezetre a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetre előírt tűzállósági teljesítménykövetelmény időtartamáig ne terjedjen át.”

15. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 32. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A lapostetőn szabad nyílás, szellőző, felülvilágító, hő- és füstelvezető szerkezet és egyéb, a tető alatti tűz tetőn kívülre terjedését elősegítő szerkezet olyan módon helyezhető el, amivel a tűz átterjedése a tűzszakaszhatáron és a tűzfalon meggátolható.”

16. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 33. § (4) bekezdés *e*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A szomszédos, technológiailag nem kapcsolódó helyiségektől az adott épület mértékadó kockázati besorolásának megfelelő tűzgátló építményszerkezetekkel kell határolni)

„*e*) a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyút tartalmazó helyiséget,”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 33. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben előírt B-s1, d0 tűzvédelmi osztályú falburkolat helyett alkalmazható C-s1, d0 tűzvédelmi osztályú, valamint B_{FI}-s1 tűzvédelmi osztályú padlóburkolat helyett alkalmazható C_{FI}-s1 tűzvédelmi osztályú burkolat, ha a helyiséget befogadó tűzszakasz teljes területén tűzoltó berendezés létesül.”

17. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 36. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A lakórendeltetésű épületrész egyetlen, kiterjedésében nem korlátozott tűzszakaszból is megvalósítható az alábbi feltételek teljesülése esetén:

a) a lakóegységek közötti és a lakóegység és más rendeltetésű helyiségek közötti falat és födém szerkezetet tűzgátló fallal és tűzgátló födémmel egyenértékű tűzállósági teljesítményű szerkezetként alakítják ki,

- b)* a szomszédos lakóegységek homlokzati nyílásai, a lakóegység és a más rendeltetésű helyiségek homlokzati nyílásai között
ba) oldalirányban legalább 0,9 m vízszintes távolság kerül megtartásra,
bb) egymással 120 foknál kisebb szöget bezáró falfelületeken elhelyezkedő nyílások esetén legalább 1,5 m vízszintes távolság kerül megtartásra,
c) az épület zárt közép- vagy oldalfolyosóra, zárt menekülési útvonalra vagy lépcsőházba nyíló ajtói legalább EI₂ 30 tűzállósági teljesítménnyel rendelkeznek,
d) az eltérő magasságú épületrészek csatlakozását tűzterjedés ellen védetten alakítják ki,
e) a többirányú kiürítés biztosított,
f) az oltóvíz intenzitás mértékét a 8. mellékletben foglalt 1. táblázat szerint határozzák meg, ahol a tűzszakasz területébe a lakó rendeltetésű önálló rendeltetési egységek nettó alapterülete számítandó bele, de legfeljebb 3900 l/p. Amennyiben a lakóegységet magába foglaló kockázati egység e pont szerint számított alapterülete kisebb, mint az épület egyéb kockázati egységében található tűzszakasz alapterülete, úgy a nagyobb oltóvíz intenzitást biztosítják,
g) az *f)* pont alapján meghatározott oltóvíz intenzitást
ga) a lakóegységeket magába foglaló kockázati egység alapján meghatározott oltóvíz intenzitás esetén az épület mértékadó kockázati osztályának alapján,
gb) egyéb esetben a mértékadó tűzszakaszt magába foglaló kockázati egység kockázati osztályának alapján
a 72. § (3) bekezdésében foglaltak alapján biztosítják.”

18. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 37. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

- „(7) Szállásjellegű épület esetén a lakórendeltetésre vonatkozó követelmények alkalmazhatóak, ha
a) az épület földszintes,
b) alapterülete nem haladja meg a 150 m²-t,
c) valamennyi helyiség kiürítése biztonságos térbe a kiürítés első szakaszában biztosított és
d) férőhelyeinek száma nem haladja meg a 20 főt.”

19. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 38. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(1) Bölcsődei rendeltetés, továbbá az (5) bekezdésben foglaltak kivételével a jellemzően 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni ellátására szolgáló helyiség kizárólag a földszinten vagy a kijárati szinten alakítható ki.
(2) Óvodai rendeltetés, továbbá az (5) bekezdésben foglaltak kivételével a jellemzően 3-6 éves korú gyermekek napközbeni ellátására, foglalkoztatására szolgáló helyiség kizárólag az alagsorban, a földszinten vagy a kijárati szinten, valamint az alagsor, földszint, kijárati szint feletti következő, az annál legfeljebb 7,0 m-rel magasabban elhelyezkedő szinten alakítható ki.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 38. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Bölcsődei és óvodai rendeltetést is magába foglaló kockázati egység esetén – a kiürítésre és a gyermekek tartózkodására szolgáló helyiség elhelyezésére vonatkozó követelmények kivételével – elegendő az AK kockázati osztályhoz tartozó követelmények érvényesítése, ha a KK kockázati osztályt kizárólag a gyermekek életkorának figyelembe vétele eredményezi. Ebben az esetben az épület mértékadó kockázati osztályának megállapításánál ez a kockázati egység AK kockázati osztályú kockázati egységként vehető figyelembe.”

20. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 40. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Olyan kockázati egység esetén, amelyben egyidejűleg legfeljebb 5 fő előkészítéssel vagy anélkül sem menthető személy jelenlétével kell számolni, – a kiürítésre vonatkozó követelmények kivételével – elegendő a KK kockázati osztályhoz tartozó követelmények érvényesítése, ha az MK kockázati osztályt kizárólag a menekülési képesség figyelembe vétele eredményezi. Ebben az esetben az épület mértékadó kockázati osztályának megállapításánál ez a kockázati egység KK kockázati osztályú kockázati egységként vehető figyelembe.”

21. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 46. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kényszertartózkodásra szolgáló rendeltetés esetén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetni kell

- a) a kiürítési feltételeket, ideértve az üzemszerűen lezárt ajtók külső nyithatóságát,
- b) a tűzoltó beavatkozás feltételeit,
- c) a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltó-technikai eszközök hozzáférhetőségének, észlelhetőségének, jelölésének szükségességét és általános követelményektől eltérő jellemzőit,
- d) a beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés részegységeinek általános követelményektől eltérő elhelyezését, jellemzőit.”

22. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 24. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:
„24. Tárolási rendeltetések”

23. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 48. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Tehergépjármű, autóbusz és hasonló nagyméretű gépjármű tárolására szolgáló helyiséget legalább tűzgátló válaszfallal, 10 gépjármű álláshely, parkolóhely fölött tűzgátló építményszerkezetekkel kell elválasztani az egyéb, hozzá funkcionálisan nem kapcsolódó rendeltetésektől.

(3) A gépjárműtároló helyiségben alkalmazott belső oldali hő- és hangszigetelés anyaga

- a) legfeljebb 20 gépjármű álláshelyet befogadó helyiség esetén legalább D-s2, d0 tűzvédelmi osztályú,

- b) 20-nál több gépjármű álláshelyet befogadó helyiség esetén
- ba) legalább A2-s1, d0 tűzvédelmi osztályú, ha a kockázati egység KK vagy MK kockázati osztályú,
- bb) legalább B-s1, d0 tűzvédelmi osztályú, ha a kockázati egység NAK vagy AK kockázati osztályú.”

24. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet a következő 48/A. §-sal egészül ki:

„48/A. § (1) A NAK, AK vagy KK mértékadó kockázati osztályba tartozó, tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiséget és a hozzá tartozó irodai, kiszolgáló területet tartalmazó épület esetében a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek, a tűzgátló válaszfalak elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama 15 perc, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a) a tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiség a földszinten van,
- b) az épület irodai, kiszolgáló területe legfeljebb háromszintes,
- c) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,
- d) az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek és automatikus tűz- és hibaátjelzést biztosítanak,
- e) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását,
- f) az épület teljes területén fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezést létesítenek,
- g) az épületben többirányú kiürítést biztosítanak.

(2) A tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiséget tartalmazó és részben többszintes épület legnagyobb megengedett tűzszakaszmérete, valamint a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek, a tűzgátló válaszfalak elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama meghatározható a földszintes épületre vonatkozó követelmény alapján

- a) a NAK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha
 - aa) a tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiség a földszinten van,
 - ab) a többszintes rész kétszintes és a felső szint alapterülete nem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át és
 - ac) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,
- b) a NAK, AK, KK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha
 - ba) a tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiség a földszinten van,
 - bb) a többszintes rész két- vagy háromszintes és egyik felső szint alapterülete sem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át,
 - bc) az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek,
 - bd) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását és
 - be) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel.

(3) A NAK, AK vagy KK mértékadó kockázati osztályba tartozó tárolási rendeltetésű épületek tárolási rendeltetésű, nagylégterű helyiséget tartalmazó egyszintes tűzszakasznak mérete meghaladhatja az 5. mellékletben foglalt 2. táblázatban meghatározott méretet, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a) a tárolási rendeltetésű nagylégterű helyiség a földszinten van és a helyiségben menekülési jeleket létesítenek,
- b) a tűzszakasz teljes területén beépített tűzjelző berendezést és fokozott üzembiztonságú, elfojtó üzemű tűzoltó berendezést létesítenek, továbbá automatikus tűz- és hibaátjelzést biztosítanak,

- c) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását,
- d) a nagylégterű helyiség biztonságos térbe való kiürítése a kiürítés első szakaszában biztosított,
- e) a szociális, üzemviteli, adminisztratív tevékenységek ellátását biztosító, 100 m²-t meghaladó alapterületű helyiséget, helyiségcsoportot külön tűzszakaszként alakítják ki,
- f) az oltóvizet 90 percen keresztül biztosítják, amelyből a 8. mellékletben foglalt 1. táblázatban szereplő mennyiséget közüzemi vízhálózatról, további 4000 l/perc oltóvízintenzitást pedig oltóvíz tároló medencéről biztosítanak, és
- g) az alábbi feltételek közül legalább egy maradéktalanul teljesül:
- ga) az épület szélessége nem haladja meg a 100 m-t, az épület körül tűzoltási felvonulási utat és területet biztosítanak oly módon, hogy az épület tűzoltó gépjárművel teljesen körbejárható és a két hosszanti homlokzat mentén tűzoltási felvonulási területet létesítenek és biztosítják a magasból mentő gépjárművekkel való hatékony oltást, valamint az épületbe a tűzoltóság bejutását legalább 50 m-enként biztosítják,
- gb) a nagylégterű helyiséget legalább 6 m széles, éghető anyagtól, tárgytól mentes és jelöléssel ellátott sávokkal úgy osztják fel, hogy a felosztott területek nagysága ne lépje túl a 24000 m² alapterületet és az éghető anyagtól, tárgytól mentes sávban a födémén tűzzel szemben számottevő ellenállással nem rendelkező felületet építenek be, amely hő hatására történő tönkremenetelével a hő és füst szabadba jutását elősegíti,
- gc) az épület nagylégterű helyiségét legalább három részre osztják fel, legalább 3 m széles, éghető anyagtól, tárgytól mentes és jelöléssel ellátott sáv kialakításával, és az éghető anyagtól, tárgytól mentes sávban nyitott szórófejes vízzel oltó berendezést (vízfüggönnyt) létesítenek, vagy
- gd) főfoglalkozású létesítményi tűzoltóságot tartanak fenn.”

25. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 49. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az 1000 m²-nél nagyobb alapterületű, állattartó építmények esetében az állatok mentésére alkalmas ajtót kell kialakítani.

(2) A nagylégterű helyiséget tartalmazó, mezőgazdasági rendeltetésű, részben többszintes épület legnagyobb megengedett tűzszakaszmérete, valamint a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek, a tűzgátló válaszfalak elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama meghatározható a földszintes épületre vonatkozó követelmény alapján

a) a NAK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha

aa) a nagylégterű helyiség a földszinten van,

ab) a többszintes rész kétszintes és a felső szint alapterülete nem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át és

ac) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,

b) a NAK, AK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha

ba) a nagylégterű helyiség a földszinten van,

bb) a többszintes rész két- vagy háromszintes és egyik felső szint alapterülete sem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át,

bc) a az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek,

bd) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását és

be) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel.

(3) A NAK vagy AK mértékadó kockázati osztályba tartozó, nagylégterű helyiséget tartalmazó, mezőgazdasági rendeltetésű épület esetében a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama 50%-kal csökkenthető, de legalább 15 perc, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a) a nagylégterű helyiség a földszinten van,
- b) az épület legfeljebb háromszintes,
- c) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,
- d) az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek és automatikus tűz- és hibaátjelzést biztosítanak,
- e) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását,
- f) az épület teljes területén fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezést létesítenek,
- g) az épületben többirányú kiürítést biztosítanak.”

26. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 50. §-a a következő (8) és (9) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A nagylégterű helyiséget tartalmazó, ipari rendeltetésű, részben többszintes épület legnagyobb megengedett tűzszakaszmérete, valamint a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek, a tűzgátló válaszfalak elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama meghatározható a földszintes épületre vonatkozó követelmény alapján

- a) a NAK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha
 - aa) a nagylégterű helyiség a földszinten van,
 - ab) a többszintes rész kétszintes és a felső szint alapterülete nem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át és
 - ac) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,
- b) a NAK, AK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületben, ha
 - ba) a nagylégterű helyiség a földszinten van,
 - bb) a többszintes rész két- vagy háromszintes és egyik felső szint alapterülete sem haladja meg a földszinti alapterület 10%-át,
 - bc) a az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek,
 - bd) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását és
 - be) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel.

(9) A NAK vagy AK mértékadó kockázati osztályba tartozó, nagylégterű helyiséget tartalmazó, ipari rendeltetésű épület esetében a teherhordó, a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetek elvárt tűzállósági teljesítményének időtartama 50%-kal csökkenthető, de legalább 15 perc, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a) a nagylégterű helyiség a földszinten van,
- b) az épület legfeljebb háromszintes,
- c) az épület nem rendelkezik talajszint alatti szinttel,
- d) az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezést létesítenek és automatikus tűz- és hibaátjelzést biztosítanak,
- e) a beépített tűzjelző berendezés késleltetés nélkül hajtja végre a benntartózkodó személyek tűzriasztását,
- f) az épület teljes területén fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezést létesítenek,
- g) az épületben többirányú kiürítést biztosítanak.”

27. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 51. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az épületeket úgy kell kialakítani, hogy tűz esetén az épületben, épületen tartózkodó személyek)

„ab) a tartózkodási helytől mérve a megengedett elérési távolságon vagy időtartamon belül menekülési útvonalra, biztonságos térbe, önálló kiürítésre szolgáló útvonallal rendelkező szomszédos tűzszakaszba vagy átmeneti védett térbe juthassanak,»

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 51. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Önállóan menekülésre képes személyek menekülése akkor tervezhető önálló kiürítésre szolgáló útvonallal rendelkező szomszédos tűzszakaszba, ha a biztonságos térbe jutás az elhagyott tűzszakasz érintése nélkül a szomszédos tűzszakaszba lépéstől számítva a kiürítésre vonatkozó feltételeket teljesíti.»

28. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 53. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Csúszda, felvonó, mozgólépcső, valamint 25%-nál meredekebb lejtő kiürítésre nem tervezhető, kivéve

a) jogszabály eltérő rendelkezése,

b) legfeljebb 5 m szintkülönbséget áthidaló menekülési csúszda létesítése,

c) menekülési felvonó létesítése vagy

d) védett tűzszakaszban lévő felvonó létesítése, esetén.»

29. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 28. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. Menekülésben korlátozott személyek»

30. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 54. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgáló rendeltetés esetén a speciálisnak nem minősülő általános iskolák kivételével, valamint ahol a rendeltetés alapján e rendelet előírja, a menekülésben korlátozott személyek részére a nem menthető személyek kivételével)

„b) a kijárat szinttől eltérő építményszinten

ba) átmeneti védett térbe jutást vagy

bb) a menekülésben korlátozott személyek tartózkodására szolgáló helyiségekből a lépcsőn menekülni képes személyek számára többirányú kiürítést»

(kell biztosítani.)

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 54. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdéstől eltérő rendeltetés akadálymentesítése esetén a tűzvédelmi hatóság előírhatja

a) átmeneti védett tér szükségességét és jellemzőit, vagy

b) más, a menekülésben korlátozott személyek menekülését segítő megoldás szükségességét.”

31. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 58. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Menekülési útvonal lehet

a) közlekedési útvonalat képező helyiség,

b) lépcsőház,

c) szabadlépcső,

d) fedett átrium, nyitott folyosó, függőfolyosó, a hő- és füstelvezetés szempontjából nyitott udvar vagy

e) legfeljebb 3 szintet összekötő lépcsőtér.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 58. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A menekülési útvonal építményszerkezeteinek tűzvédelmi jellemzői feleljenek meg a 2. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti követelményeknek.”

(3) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 58. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A menekülési útvonalon a lépcsőházak kivételével a padlóburkolat, falburkolat, mennyezetburkolat elvárt tűzvédelmi osztálya helyett alkalmazható egy osztállyal enyhébb követelmény, ha a menekülési útvonalat befogadó tűzszakasz teljes területén tűzoltó berendezést létesítenek és

a) padlóburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább D_{fl}-s1,

b) falburkolat esetében az enyhébb követelmény legalább D-s1, d0,

c) mennyezetburkolat esetében annak gyújtásveszélyességi kategóriája legalább g1.”

32. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 59. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség menekülésre szolgáló ajtóit, valamint az ilyen helyiségekben tartózkodók menekülésére szolgáló ajtó)

„d) kiürítésre csak azzal az ajtószárnnyal vehető figyelembe, amelynek záródási pontjai egyetlen nyitószerkezet működtetésével nyithatók.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 59. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) Az ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetésű építményeknél a kiürítésre szolgáló útvonalon megengedett toló, billenő és emelkedő zsalus kapuk alkalmazása, ha azok mindkét oldalról és kézi úton 20 másodpercen belül megfelelő szélességben és magasságban biztonságosan nyithatók és az érintett helyiségben tartózkodó személyek száma 20 m²-enként az egy főt nem haladja meg.

(6) A kiürítésre szolgáló, üzemszerűen zárva tartott ajtók vészeseti nyithatóságát és a beléptető rendszerek kiürítést nem akadályozó kialakítását biztosítani kell. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett módon biztosítani kell.”

33. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 60. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A menekülési útvonal függőleges szakaszát

a) lépcsőházban,

b) szabadlépcsőn,

c) legfeljebb 3 szint áthidalására szolgáló, menekülési útvonalat képező lépcsőtérben vagy

d) menekülési útvonalnak minősülő fedett átriumban elhelyezett és legfeljebb 14 m szintkülönbséget áthidaló menekülési útvonalat képező lépcsőn kell vezetni.”

34. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 65. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Tűzoltási felvonulási területet és utat kell biztosítani az alábbi épületek esetében:

a) 14 m szintmagasság feletti legfelső építményszintű épületek,

b) a 3000 m² – szintenkénti összesített – alapterületet meghaladó kereskedelmi rendeltetésű épületek, valamint az ilyen épületrészeket befogadó épületek,

c) az 5000 fő vagy azt meghaladó befogadóképességű helyiséget vagy kültéri nézőteret tartalmazó sportrendeltetésű épületek,

d) a 300 fő befogadóképességet meghaladó, kiskorúak oktatási intézményei,

e) a 300 fő befogadóképességet – beleértve az ágyszámot, járóbeteglétszámot és a személyzet létszámát – meghaladó kórházak és menekülésben korlátozott személyeket ellátó intézmények, és

f) olyan ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetésű épület, amely nagylégterű helyiséget tartalmaz és az építményszerkezetek tűzállósági teljesítményét vagy a tűszakaszok megengedett méretét fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezés figyelembe vételével állapították meg.”

35. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 67. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A tűzoltáshoz szükséges vízellátási követelmények szempontjából az általános érvényű előírásokon túl

a) legalább 1 tűzcsonaknak a megközelítési útvonalon mérten az épület tűzoltási felvonulási területétől legfeljebb 50 méterre kell lennie,

b) az 50 méternél hosszabb tűzoltási felvonulási terület esetén minden megkezdett 50 méteren legyen egy tűzcsap elhelyezve az a) pont szerinti távolságra.”

36. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 72. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) A tűzszakasz teljes területére kiépített vízzel oltó berendezés esetén a 8. mellékletben foglalt 1. táblázat szerint szükséges oltóvíz-intenzitás mértéke legfeljebb 70%-ig csökkenthető a berendezés működéséhez szükséges literben meghatározott vízkészlet és az oltóvíz – az (1) bekezdés szerint folyamatosan biztosítandó – percben meghatározott idejének hányadosával abban az esetben, ha az (1) bekezdés szerinti csökkentést nem alkalmazták. Nem alkalmazható a csökkentés abban az esetben, ha az épületben fokozott üzembiztonságú vízzel oltó berendezést alkalmaznak.

(8) Az oltóvíz-intenzitás mértékének (7) bekezdés szerinti csökkentése esetén a sprinklerberendezés tároló- vagy közbenső tartályát a 82. § (2), (3) és (6)-(8) bekezdésében foglaltak figyelembevételével kell kialakítani. A tartály alsó szintje hidraulikai szempontból legfeljebb 7 m-rel lehet mélyebben a vízkivételi hely talajszintjétől.”

37. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 73. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az oltóvíz szomszédos vagy közeli létesítményeknél – a tűzvédelmi hatóság engedélyével – közösen is biztosítható olyan létesítmény területén elhelyezett oltóvízforrásról, ahol

a) a védendő szabadtéri tárolóterület, építmény és az oltóvízforrás közötti távolság nem haladja meg az e rendeletben meghatározott távolságot és

b) az oltóvízforrás észlelhetőségét, megközelíthetőségét, használhatóságát folyamatosan biztosítják.”

38. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 77. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A föld feletti tűzcsapot úgy kell kialakítani, telepíteni, hogy biztosítsa a tűzoltóságnál rendszeresített eszközökkel való késedelemmentes használatot, valamint a használaton kívüli állapotban a kifolyócsanakok védelmét.”

39. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 82. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A víztároló alsó szintje legfeljebb 7 m-rel lehet mélyebben a talajszintnél, annak befogadóképessége

a) NAK mértékadó kockázati osztályú, 150 m²-nél kisebb nettó alapterületű lakó alaprendeltetésű épületek esetén nem lehet kisebb 20 m³-nél,

b) egyéb esetben legalább 30 m³.

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 82. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A víztároló és a védeni kívánt építmény, szabadterület közötti távolság nem haladhatja meg a 200 m-t. Ha az oltóvíz biztosítása a tűzvíztárolóról táplált nyomás alatti tűzvízhálózattal, és arra megfelelő számú tűzcsap telepítéssel kerül biztosításra, akkor az oltóvíz mennyiséget biztosító tűzcsapokat az épület 100 m-es körzeten belül kell elhelyezni, és a tároló távolságára nincs előírás. A távolságot a megközelítési útvonalon kell mérni.”

(3) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 82. § -a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Abban az esetben, amikor a szükséges oltóvíz mennyiséget oltóvíztárolóban tárolják és a vízszervezési helyek a tárolóval összekötött, szivattyúval megtáplált tűzcsapok, akkor

- a) a tárolóra elhelyezési távolság nem vonatkozik,
- b) a tűzcsapokat a 67. § (3) bekezdése és a 76. § (1) bekezdése szerint kell kialakítani,
- c) a szükséges oltóvíz mennyiséget biztosító szivattyún kívül legalább egy tartalék szivattyút kell beépíteni úgy, hogy bármely szivattyú meghibásodása esetén a tartalék szivattyúval is biztosított a teljes víztérfogatáram és a szükséges nyomás,
- d) a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk tűzeseti fogyasztónak minősülnek és
- e) a szivattyú működését legalább a 72. § (3) bekezdésben meghatározott ideig biztosítani kell.”

40. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 86. § -a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A tűzoltó felvonó a füst és a tűzterjedés ellen védett helyiséghez vagy szabad térhez csatlakozhat.”

41. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 87. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A homlokzaton, homlokzatban alkalmazott napelemet úgy kell elhelyezni, kialakítani, hogy ne befolyásolja kedvezőtlenül a homlokzati tűzterjedés elleni védelmet.”

42. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 88. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Hő- és füstelvezetést és az ehhez szükséges mértékű légpótlást kell biztosítani)

„e) menekülési útvonalnak nem minősülő fedett átriumokban, ha

- ea) két szintet köt össze és alapterülete meghaladja a 100 m²-t, vagy
- eb) kettőnél több szintet köt össze,”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 88. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

[Az (1) bekezdés a)-g) pontjától eltérően nem kötelező hő- és füstelvezetést létesíteni]

f) a hő- és füstelvezetés szempontjából
fa) nyitott udvarban,
fb) nyitott gépjárműtárolóban.”

43. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 93. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A hő- és füstelvezetéssel érintett helyiségben füstszakaszokat kell létesíteni, ha)
„b) egyéb helyiség esetén annak alapterülete meghaladja az 1600 m²-t vagy hosszúsága a 80 m-t és a füstszakaszolás a tűzoltó berendezés hatékonyságát nem korlátozza.”

44. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 95. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A légpótlást biztosító ventilátorra a füstelvezető ventilátor követelményei vonatkoznak, a hőállósági követelmény kivételével tűzhatástól védett elhelyezés esetén. A légpótlást biztosító légszűrő-hálózatra a 9. mellékletben foglalt 2. táblázatban előírtakat kell betartani, kivéve azokat a kültéri légszűrő-szakaszokat, amelyek elhelyezésük és környezetük alapján védettek a tűz és füst hatásai ellen.”

45. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 96. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A hő- és füstelvezető, továbbá légpótló nyílások környezetét úgy kell kialakítani, hogy az a hő- és füstelvezetés és légpótlás hatékonyságát ne befolyásolja kedvezőtlenül.”

46. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 97. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A túlnyomásos füstmentes lépcsőházhoz vagy előteréhez kapcsolódó terekben a túlnyomásos térből bejutó levegő automatikus elvezetését meg kell oldani oly módon, hogy ne veszélyeztesse a menekülést.”

47. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 137. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tűzeseti fogyasztók létesítése, beépítése, kialakítása során biztosítani kell, hogy tűz esetén működőképességüket a 11. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti időtartam és a teherhordó falra vonatkozó tűzállóságjellemző-követelmény időtartama közül a kisebb időtartamig megtarthassák. Abban az esetben, ha az építményszerkezetek tűzállósági teljesítményét vagy a tűzszakaszok megengedett méretét fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezés figyelembe vételével állapították meg, a 11. mellékletben foglalt 1. táblázat

szerinti időtartamot kell biztosítani. Az érintett vezetérendszer tűzhatás elleni védelmét legfeljebb 90 percig kell biztosítani.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 137. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Biztonsági tápforrást kell alkalmazni

a) az MK mértékadó kockázati osztályú építmények, önálló épületrészek tűzeseti fogyasztóinak ellátására,

b) létfontosságú rendszerelemek tűzeseti fogyasztóinak ellátására,

c) fekvőbeteg-ellátásra szolgáló intézmény tűzeseti fogyasztóinak ellátására és az előkészítéssel, vagy azzal sem menthető betegek életfunkcióit fenntartó rendszerek ellátására,

d) előkészítés nélkül menthető személyek lakóotthona, oktatási intézménye tűzeseti fogyasztóinak ellátására és

e) külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk ellátására.”

48. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 140. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A nem norma szerinti villámvédelemnek meg kell felelnie a villámvédelem létesítésekor, az utolsó felülvizsgálatakor vagy az (1) bekezdésbe nem tartozó változáskor, bővítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelményben foglaltaknak vagy kialakítása azzal egyenértékű legyen.”

49. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 146. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A magasan vagy középmagasan elhelyezett menekülési jelek kiválthatók alacsonyan telepített menekülési jelekkel ott, ahol a környezet műemléki jellege ezt indokolttá teszi.”

50. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 147. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„147. § Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított jel vagy olyan utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.”

51. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 148. § (1) bekezdése a következő *i*) ponttal egészül ki:

(A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett)

„*i*) biztonsági felvonót az aknaajtók mellett.”

52. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 151. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„151. § (1) A füstgátló nyílászárókat olyan felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, amely a nyílászáró önműködő csukódásának biztosítására hívja fel a figyelmet. A felirat vagy jelzés tartós, jól észlelhető és olvasható kivitelű legyen.

(2) A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló nyílászárókat olyan felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, amely a nyílászáró önműködő csukódásának biztosítására hívja fel a figyelmet. A felirat vagy jelzés tartós, jól észlelhető és olvasható kivitelű legyen.”

53. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 161. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az automatikus érzékelőket, kézi jelzésadókat, hangjelzőket, fényjelzőket, vezetékágakat, elosztókat azonosító jelöléssel kell ellátni. Az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók azonosító jelölése elhagyható, ha az épület műemléki jellege vagy más körülmény indokoltá teszi és tűz vagy hiba esetén a helyszíni azonosításuk jelölés nélkül is biztosított.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 161. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A normál tápforrás kiesése esetén a másodlagos tápforrás biztosítja

a) legalább 24 órán keresztül a rendszer működését, és ezt követően

b) legalább 30 percen keresztül a riasztási terhelést.”

54. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 162. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Hurokáramköröket úgy kell megtervezni, hogy a hurok két ága egyetlen véletlen esemény hatására ne károsodjon.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 162. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A hangjelző vezérlések vezetékai készülhetnek a tűznek nem ellenálló vagy védelem nélküli kábelekből, ha egyszeres vezetékhiba miatt a működésből nem esik ki egy hangjelzőnél több, és az áramkörben keletkező hiba – különösen zárlat vagy szakadás – jelzése megtörténik.”

55. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 165. §-a a következő (3)-(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Szállásjellegű, iroda, igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, kereskedelmi, szolgáltató és sport rendeltetés esetén sprinklerberendezés létesítésekor a vonatkozó műszaki követelmény szerinti növelt megbízhatóságú berendezést kell alkalmazni.

(4) A beépített tűzoltó berendezést fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezésként kell létesíteni, ha a tűzoltó berendezést

- a) építményszerkezet, építési termék elvárt tűzállósági teljesítményének e rendelet szerint megengedett mértékű csökkentésénél vagy
b) a tűzszakasz méret e rendelet szerinti növelésénél
figyelembe veszik.

(5) A fokozott üzembiztonságú vízalapú beépített tűzoltó berendezést az alábbiak szerint kell kialakítani:

- a) a védendő építmény, építményrész, vagy tűzszakasz teljes területén biztosítani kell a védelmet,
b) a vízforrás kialakítása és megosztása, a szivattyúk és vezérlésük darabszáma, kialakítása, vezérlőszekrények kialakítása, elhelyezése olyan legyen, hogy bármely meghibásodás esetén, továbbá a tűzoltó berendezés karbantartása, javítása esetén is biztosított az elvárt működés legalább 45 perc időtartamig.”

56. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 174. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A töltőállomás területén csak „1” kategóriájú, legfeljebb 1800 kg tárolókapacitású PB-gáz cseretelep telepíthető.

(2) A tárolóhely jól szellőző legyen. Rakfelülete, padozata sík, sztatikus feltöltődést nem okozó, szikrát nem adó és A1-A2 tűzvédelmi osztályú, a töltőállomás útburkolatának a szintjénél ne legyen mélyebben fekvő.”

57. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 175. § (4) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Ha a cseretelep épületben van elhelyezve, akkor)

„e) a cseretelep elhelyezésére szolgáló épület MK osztályba tartozik.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 175. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az „1a” cseretelepek körül legalább 1,5 m, az „1b” és „2” kategóriájú cseretelepek körül legalább 3 m a magasabb kategóriáknál legalább 5 méter védőtávolságot kell tartani, amit az elhelyezéssel érintett ingatlan határain belül kell biztosítani. A védőtávolságon belül a technológiához közvetlenül nem kapcsolódó tevékenység vagy a technológiához közvetlenül nem kapcsolódó tárolás nem végezhető. A védőtávolság csökkenthető, ha a tároló méreteit minden irányban legalább 0,5 m-rel meghaladó, A1 tűzvédelmi osztályú, EI 90 tűzállósági teljesítményű védőfal kerül kiépítésre.”

58. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 177. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Építési tevékenységet végezni csak az elvárt biztonsági szint folyamatos fenntartása mellett, a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával lehet.”

59. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 191. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni. A tárolás módját, körülményeit, a tárolni kívánt anyagmennyiséget úgy kell megválasztani, hogy tűz esetén a tárolt anyag ne idézzen elő jelentős veszélyt a környezetére.”

60. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 193. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az 500 m²-t meghaladó alapterületű üzemi helyiségben, vagy raktárhelyiségben a padlón jól látható és tartós módon meg kell jelölni a legalább 2,4 m széles közlekedési utakat, a falsíkat, a beépített gépsor, technológiai berendezések által határolt közlekedő és az állványos raktározási terület kivételével. A nagylégterű helyiségen belül, a 48/A. § (3) bekezdés g) pont gb) és gc) alpontja szerint kialakított, éghető anyagtól, tárgytól mentes sávon tárolás nem végezhető, azt állandóan szabadon kell tartani. A sávot jelöléssel kell ellátni.”

61. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 201. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkori rádiótávközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés számára az üzemszerű állapotot biztosító berendezés folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának, üzemeltetőjének, kezelőjének, használójának kell biztosítania.”

62. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 203. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A távfelügyelet haladéktalanul köteles a hozzá beérkező hibajelzésről az adott létesítmény üzemeltetőjét értesíteni.”

63. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 110. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„110. Rostnövénytaroló, kazal”

64. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 222. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A mezőn összerakott szalastakarmány-, szalma-, rostnövény-kazlak körül legalább 3 méter széles védősávot kell kialakítani szántással vagy tárcsázással.”

65. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 226. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az olyan füstfejlődéssel vagy lángthatással járó tevékenységet, amely összetéveszthető a valós tüzesettel, az illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervéhez a tevékenység megkezdése előtt írásban be kell jelenteni. A bejelentésnek tartalmaznia kell a tevékenység végzésének időpontját, terjedelmét, földrajzi koordinátákkal, címmel vagy helyrajzi számmal megadott helyét, a kapcsolattartó telefonos elérhetőségét és lakcímét vagy tartózkodási helyét.”

66. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 246. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Hibás szerelvényű palackot nem szabad tölteni, használni.”

67. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 248. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az üzemeltető köteles

- a) az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a 18. mellékletben foglalt 1. táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni,
- b) a 18. mellékletben foglalt 1. táblázatban feltüntetett, önkéntes vállalás útján telepített, beépített, felszerelt, elhelyezett, alkalmazott műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a 18. mellékletben foglalt 1. táblázatban foglaltak szerint, a javításról szükség szerint gondoskodni, ha a műszaki megoldás meghibásodása, nem megfelelő működése, kialakítása a menekülést, a tűzjelzést, a tűzoltóság beavatkozását, a tűz oltását hátráltathatja, nehezítheti, kedvezőtlenül befolyásolhatja.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 248. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után 15 napon belül, valamint a hibák kijavításáról a 251. § szerint gondoskodni, ha

- a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.”

68. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 249. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az időszakos felülvizsgálat, továbbá az üzemeltetői ellenőrzési feladatokra is kiterjedő karbantartás elvégzésével teljesül az adott időintervallumra esedékes üzemeltetői ellenőrzés.”

69. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 253. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A felülvizsgálat és karbantartás során meg kell akadályozni a tűzoltóság indokolatlan kivonulását eredményező átjelzést.”

70. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 254. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról tűzvédelmi üzemeltetési naplót kell vezetni.”

71. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 255. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az (1) bekezdés szerinti napi üzemeltetési ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer a berendezés állapotáról jelzést küld az állandó felügyelet részére.”

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 255. § (6) bekezdése a következő *d)-f)* ponttal egészül ki:

(Az üzemeltetési ellenőrzést végző személy háromhavonta ellenőrzi)

„d) hogy a tűzvédelmi üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,

e) hogy a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,

f) hogy a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír, festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.”

72. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 264. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A tűzoltó készülékekről a készenlétkben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet.”

73. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet a következő 287. §-sal egészül ki:

„287. § Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat módosításáról szóló .../2021. (... ..) BM rendelet (a továbbiakban: MódR.) hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben az építető, beruházó választhatja e rendeletnek a MódR.-tel megállapított rendelkezéseinek alkalmazását.”

74. §

(1) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet
a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet,
b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet,
c) 18. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(2) Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet
a) 3. melléklete a 4. melléklet,
b) 5. melléklete az 5. melléklet,
c) 7. melléklete a 6. melléklet,
d) 9. melléklete a 7. melléklet,
e) 11. melléklete a 8. melléklet szerint módosul.

75. §

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet

1. 5. § (3) bekezdés d) pontjában a "védelme és" szövegrész helyébe a "védelme, beleértve a műemlékvédelmi szempontok figyelembe vételét a tűzvédelmi megoldások megválasztásánál, valamint" szöveg,
2. 24. § (2) bekezdés c) pontjában „az egy légteret képező” szövegrész helyébe az „a tűzterjedés szempontjából egy légteret képező” szöveg,
3. 28. § (2) bekezdésében a „kialakításánál és rendeltetésénél fogva” szövegrész helyébe a „kialakításánál, anyagánál fogva” szöveg,
4. 33. § (4) bekezdés a) pontjában a „140” szövegrész helyébe a „200” szöveg,
5. 33. § (6) bekezdésében a „szabadból, füstmentes lépcsőházból vagy füstmentes lépcsőház előteréből” szövegrész helyébe az „a tűz és a füst hatásaitól védett útvonalon, könnyen megközelíthetően” szöveg,
6. 33. § (7) bekezdésében a „g1” szövegrész helyébe a „legalább g1” szöveg,
7. 14. alcím címében a „Szállás” szövegrész helyébe a „Szállásjellegű” szöveg,
8. 37. § (1) bekezdésében a „Szállás” szövegrész helyébe a „Szállásjellegű” szöveg,
9. 37. § (4) bekezdésében a „szállásrendeltetésű” szövegrész helyébe a „szállásjellegű” szöveg,
10. 38. § (3) bekezdésében a „gyermek” szövegrész helyébe a „10 éves kor alatti gyermek” szöveg,
11. 22. alcím címében az „építmény” szövegrész helyébe a „rendeltetés” szöveg,
12. 52. § (2) bekezdésében a „kiürítési” szövegrészek helyébe a „kiürítésre szolgáló” szöveg,
13. 54. § (84) bekezdésében a „műszaki követelményeknek” szövegrész helyébe a „műszaki követelményeknek, vagy kialakítása azzal egyenértékű legyen” szöveg,
14. 55. § (1) bekezdés b) pontjában a „kiürítési” szövegrész helyébe a „kiürítésre szolgáló” szöveg,
15. 59. § (1) bekezdés b) pontjában a „kinyithatóság” szövegrész helyébe a „nyithatóság” szöveg,
16. 59. § (1) bekezdés c) pontjában az „építhető be.” szövegrész helyébe az „építhető be és” szöveg,
17. 59. § (2) bekezdésében a „kézi erővel történő nyitást” szövegrész helyébe a „kézzel történő nyithatóságot” szöveg,

18. 60. § (2) bekezdés a) pontjában a „a lépcsőházba vezető bejárati szint” szövegrész helyébe a „a lépcsőházba vezető és kiürítés során figyelembe vett bejárati szint”, a „szintmagasság” szövegrész helyébe a „szintkülönbség” szöveg,
19. 60. § (2) bekezdés b) pontjában a „szintmagasság” szövegrész helyébe a „szintkülönbség” szöveg,
20. 60. § (7) bekezdés c) pontjában a „két, egymástól független menekülési útvonallal rendelkező” szövegrész helyébe a „két eltérő” szöveg,
21. 62. § (2) bekezdés b) pontjában, a 129. §(6) bekezdésében, a 131. § (6) bekezdésében, a 161. § (2) bekezdés c) pontjában a „kiürítési” szövegrész helyébe a „kiürítésre szolgáló” szöveg,
22. 64. § b) pontjában a „biztonságosan” szövegrész helyébe az „a menekülésre rendelkezésre álló időtartamon belül menekülésre alkalmas környezeti feltételek mellett” szöveg,
23. 65. § (1) bekezdés e) pontjában az „intézmények” szövegrész helyébe az „intézmények és” szöveg,
24. 67. § (1) bekezdésében a „földszint feletti” szövegrész helyébe a „7,00 méter feletti padlószint magasságú” szöveg,
25. 67. § (2) bekezdésében a „mérete” szövegrész helyébe a „mérete, környezetének kialakítása” szöveg,
26. 72. § (2) bekezdésében, a 79. § (2) bekezdésében az „állattartásra szolgáló” szövegrész helyébe az „állattartó” szöveg,
27. 79. § (1) bekezdésében a „lakóépületek” szövegrész helyébe a „lakóépületek, valamint a teljes elárasztásos beépített habbal oltó berendezéssel védett helyiség” szöveg,
28. 82. § (5) bekezdésében a „100 m³ alatti önálló víztárolót” szövegrész helyébe az „önálló víztárolót 100 m³-ig” szöveg,
29. 85. § (2) bekezdésében a „tulajdonosának” szövegrész helyébe a „tulajdonosának, üzemeltetőjének, kezelőjének, használójának” szöveg,
30. 88. § (2) bekezdés c) pontjában a „nyílászáróval” szövegrész helyébe a „nyílászáróval vagy szabad nyílással” szöveg,
31. 89. § (1) és (2) bekezdésében a „hő- és füstelvezetés és a füstmentesítés” szövegrész helyébe a „hő és füst elleni védelem eszközei” szöveg,
32. 99. § (1) bekezdésében a „robbanás elleni védelmet” szövegrész helyébe a „robbanás elleni védelmet – kivéve elhanyagolható mértékű robbanásveszély esetén –” szöveg,
33. 112. § (2) bekezdésében a „hosszirányú vagy kombinált hő- és füstelvezetés” szövegrész helyébe a „hosszirányú hő- és füstelvezetés vagy kombinált hő- és füstelvezetés” szöveg,
34. 129. § (4) bekezdésében a „robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes” szövegrész helyébe a „fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes” szöveg,
35. 142. § (1) bekezdésében a „kialakítani” szövegrész helyébe a „biztosítani” szöveg,
36. 146. § (2) bekezdésében az „osztályú” szövegrész helyébe a „mértékadó kockázati osztályú” szöveg,
37. 162. § (2) bekezdés b) pontjában a „sérülése” szövegrész helyébe az „egyszeres vezetékhibája” szöveg,
38. 166. § (2) bekezdés b) pontjában a „megakadályozása” szövegrész helyébe a „megakadályozására” szöveg,
39. 175. § (4) bekezdés d) pontjában a „vonalában.” szövegrész helyett a „vonalában és” szöveg,
40. 178. § (1) bekezdésében az „az I-II. tűzveszélyességi fokozatú” szövegrész helyébe a „fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó” szöveg,

41. 179. § (7) bekezdésében a „nyomásfokozó” szövegrész helyébe a „fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító” szöveg,
42. 180. § (1) bekezdésében a „robbanásveszélyes” szövegrész helyébe a „fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes” szöveg,
43. 196. § (2) bekezdésében a „szellőztető berendezéseket” szövegrész helyébe a „szellőzőberendezéseket” szöveg,
44. 196. § (3) bekezdésében a „szellőztető rendszer” szövegrész helyébe a „szellőzőberendezés” szöveg,
45. 198. § (2) bekezdésében az „– az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral” szövegrész helyébe a „védett” szöveg,
46. a 104. alcím címében a „szállásépületek” szövegrész helyébe a „szállásjellegű épületek” szöveg,
47. 206. § (1) bekezdésében a „művelődési” szövegrészek helyébe a „kulturális” szöveg,
48. 206. § (2) bekezdés *b)* pontjában, 206. § (4) bekezdésében a „kiürítési” szövegrész helyébe a „kiürítésre szolgáló” szöveg,
49. 221. § (2) bekezdésében a „védőszántást kell alkalmazni” szövegrész helyébe a „védősávot kell kialakítani szántással vagy tárcsázással” szöveg,
50. 227. § (1) bekezdésében az „Az irányított” szövegrész helyébe a „Jogszabály által engedélyezett” szöveg,
51. 229. § (1) bekezdésében a „betakarítási, bálázási” szövegrész helyébe a „betakarítási, szalma-összehúzási és bálázási” szöveg, a „tűzoltó készülékkel” szövegrész helyébe a „tűzoltó készülékkel és szikracsapóval vagy lapáttal” szöveg,
52. 229. § (4) bekezdésében a „gabonatáblán, sérűn” szövegrész helyébe a „betakarítással érintett területen” szöveg,
53. 229. § (5) bekezdésében a „védőszántáson” szövegrész helyébe a „szántással vagy tárcsázással kialakított védősávon” szöveg,
54. 230. § (2) bekezdésében a „rendszeresen” szövegrész helyébe a „rendszeresen, de legalább naponta” szöveg,
55. 233. § (3) bekezdésében a „gépkocsitároló-helyiségben a gépkocsikba” szövegrész helyébe a „gépjárműtároló-helyiségben a gépjárművekbe” szöveg,
56. 233. § (3) bekezdés *b)* pontjában a „gépkocsi” szövegrész helyébe a „gépjármű” szöveg,
57. 249. § (1) bekezdés *c)* pontjában az „az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt” szövegrész helyébe az „az ellenőrzés elvégzésének határidejéig” szöveg,
58. 252. § (1) bekezdés *a)* pontjában a „követelményben foglalt” szövegrész helyébe a „követelményben foglalt vagy azzal egyenértékű” szöveg,
59. 255. § (6) bekezdés *a)* pontjában az „(5)” szövegrész helyébe az „(1) és (2)” szöveg,
60. 258. § (6) bekezdésében az „ellenőrzés” szövegrész helyébe az „ellenőrzést” szöveg,
61. 259. § (6) bekezdésében a „jogszabályban, gyártó által kiadott utasításban” szövegrész helyébe a „jogszabályban és a gyártó által kiadott utasításban” szöveg,
62. 260. § (4) bekezdés *a)* pontjában a „jeladó” szövegrész helyébe a „jelzésadó” szöveg,
63. 270. § (1) bekezdésében a „100 m-es körzetén belüli tűzcsapok” szövegrész helyébe a „100 m-es körzetén belüli, az oltóvíz biztosításához szükséges számú tűzcsapok” szöveg,
64. 274. § (3) és (4) bekezdésében a „Szükség esetén a” szövegrész helyébe az „A” szöveg lép.

Hatályát veszti az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet

1. 16. § (5) bekezdésében az „esetén” szövegrész,
2. 31. § (6) bekezdése,
3. 32. § (1)-(3) bekezdése,
4. 19. alcíme címében a „művelődési,” szövegrész,
5. 55. § (3) bekezdésében „a tartózkodás szintjén” szövegrész,
6. 59. (1) bekezdés b) pontjában az „és” szövegrész,
7. 61. §-a,
8. 65. § d) pontjában az „és” szövegrész,
9. 66. § (5) bekezdése,
10. 73. § (5) bekezdése,
11. 77. § (2)-(4) bekezdése,
12. 78. §-a,
13. 82. § (6) és (7) bekezdése,
14. 175. § (4) bekezdés c) pontjában az „és” szövegrész,
15. 175. § (5) bekezdése,
16. 177. § (2) bekezdésében a „rendeltetésére” szövegrész,
17. 190. § (6) bekezdés c) pontjában a „függőleges síkja” szövegrész,
18. 222. § (1) bekezdésében a „szérű és” szövegrész
19. 226. § (1) bekezdése,
20. 226. § (3)-(5) bekezdése,
21. 227. § (2) bekezdésében az „irányított” szövegrész,
22. 255. § (3)-(5) bekezdése,
23. 267. § (4) bekezdése,
24. 274. § (3) bekezdésében a „nagyértékű” szövegrész,
25. 275. § (4) bekezdésében a „kell” szövegrész,
26. 277. § (1) bekezdésében a „ha jogszabály másként nem rendelkezik,” szövegrész.

77. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 60. napon lép hatályba.

78. §

E rendelet tervezetének a műszaki szabályokkal és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályokkal kapcsolatos információszolgáltatási eljárás megállapításáról szóló, 2015. szeptember 9-i (EU) 2015/1535 európai parlamenti és tanácsi irányelv 5-7. cikke szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

Dr. Pintér Sándor sk.
belügyminiszter

„1. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez

1. táblázat, A kockázat meghatározása alcímhez

	A	B	C	D	E
1	A kockázati egység kockázati osztálya	NAK	AK	KK	MK
2	A kockázati egység kijárat szintje és a kijárat szint feletti legfelső, a 12. § (4) bekezdése alapján figyelembe vett építményszintje közötti szintkülönbség (m), valamint a kilátó és az állvány jellegű építmény esetében a legmagasabb emberi tartózkodásra szolgáló tér járófelületének magassága (m) Több kijárat szinttel rendelkező kockázati egység esetén azt a kijárat szintet kell figyelembe venni, amely a legnagyobb szintkülönbséget eredményezi az egyes építményszintek és az azokhoz tartozó kijárat szintek szintkülönbségei között	0,00-7,00	7,01-14,00	14,01-30,00	>30,00
3	A kockázati egység kijárat szintje és a kijárat szint alatti legalsó építményszintje közötti szintkülönbség (m) Több kijárat szinttel rendelkező kockázati egység esetén azt a kijárat szintet kell figyelembe venni, amely a legnagyobb szintkülönbséget eredményezi az egyes építményszintek és az azokhoz tartozó kijárat szintek szintkülönbségei között	0,00 - 4,00	4,01 - 7,00	7,01 - 14,00	> 14,00
4	A kockázati egység legnagyobb befogadóképességű helyiségének befogadóképessége, valamint a kilátó, a ponyvaszerkezetű építmény, az állvány jellegű építmény és szín esetében az építmény befogadóképessége (fő)	1-50	>50	> 300 és összefüggő tömeget képez	a létszám nem releváns

2. táblázat, A kockázat meghatározása alcímhez

	A	B
1	A kockázati egységben tartózkodók menekülési képessége	A kockázati egység kockázata
2	önállóan menekülésre képes személyek	NAK
3	segítséggel menekülő személyek	AK
4	előkészítés nélkül menthető személyek	KK
5	előkészítéssel vagy azzal sem menthető személyek	MK

3. táblázat, A kockázat meghatározása alcímhez

1	Tárolási alaprendeltetésű kockázati egység tárolóhelyiségében tárolt anyagok, termékek, tárgyak jellemzői		A kockázati egység kockázata
2	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül		NAK
3	Mérsékelt tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a mennyiségtől és a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és/vagy tárolóhelyiségként legfeljebb 300 liter vagy kg (a továbbiakban: l/kg) mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag		AK
4	Mérsékelt tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a mennyiségtől és a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és/vagy tárolóhelyiségként 300 l/kg-nál nagyobb, de	a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag passzív tárolása esetén	AK
5	legfeljebb 3.000 l/kg mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag	egyéb esetben	KK
6	Mérsékelt tűzveszélyes és nem tűzveszélyes anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a mennyiségtől és a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül,	a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag passzív tárolása esetén	KK
7	és/vagy tárolóhelyiségként 3.000 l/kg-nál nagyobb mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag	egyéb esetben	MK
8	Gázpalacktároló	kizárólag semleges és nem mérgező gázok	NAK
9		éghető, oxidáló, mérgező gázok legfeljebb 1000 kg gázmennyiségig	KK
10		éghető, oxidáló, mérgező gázok, ha a gáz mennyisége meghaladja az 1000 kg-ot	MK

4. táblázat, A kockázat meghatározása alcímhez

	A	B	C	D
1	Az önálló rendeltetési egység			
2	rendeltetése	legnagyobb befogadóképességű helyiségének maximális befogadóképessége	területén rendeltetésszerűen tartózkodó személyek menekülési képessége	maximális alapterülete
3	Lakó	nem releváns	önállóan menekülésre képes személyek	500 m ²
4	Közösségi	300 fő	önállóan menekülésre képes személyek	

5	Ipari, mezőgazdasági, és a rendeltetés szerinti kockázat mértéke NAK vagy AK	50 fő	önállóan menekülésre képes személyek	300 m ²
6	tárolási, és a tárolt anyagok, termékek, tárgyak alapján a kockázat mértéke NAK	nem releváns	nem releváns	300 m ²

„2. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez

1. táblázat, a Tüzeseti szerkezeti állékonyság alcímhez

Építményszerkezetek tűzvédelmi osztályára és tűzállósági teljesítményére vonatkozó követelmények

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
1	Mértékadó kockázati osztály			NAK	NAK	NAK	AK	AK	KK	KK	KK	MK	MK	MK	
2	Épület, önálló épületrész szintszáma [a 12. § (4) bekezdése alapján]			1-2 ipari, mezőgazd asági, tárolási alaprend. esetén	3 ipari, mezőgazd asági, tárolási alaprend. esetén	4	1-3	4-7	1-2	3-6	7-15	1-2	3-15	>15	
				1-3 lakó alaprend. esetén	1-3 közösségi alaprend. esetén										
3	Építményszerkezet		Kritérium	Elvárt tűzállósági teljesítmény és tűzvédelmi osztály											
4	Teherhordó építményszerkezetek, a födémek és a legfelső szint lefedését biztosító szerkezet kivételével - a tűzterjedésgátlásban szerepet játszó falakra EI kritérium is vonatkozik - a pinceszinti szerkezetek tűzvédelmi osztálykövetelménye legalább A2, tűzállósági teljesítménykövetelménye legalább R30		R	15 D	30 D	60 D	30 D	60 A2	30 A2	60 A2	90 A2	60 A2	90 A2	120 A2	
5	Pinceszint feletti, emeletközi, tetőtér alatti és padlásfödémek - a tűzterjedésgátlásban szerepet játszó födémekre EI kritérium is vonatkozik - a pinceszint feletti szerkezetek tűzvédelmi osztálykövetelménye legalább A2, tűzállósági teljesítménykövetelménye legalább R30		R	15 D	30 D	60 D	30 D	60 A2	30 A2	60 A2	90 A2	60 A2	90 A2	90 A2	
6	A legfelső szint lefedését biztosító szerkezet		ha a szerkezet alatti födém szerkezetet nem méretezték romterherre	a 4. sor szerint											
minden esetben			R	15	15	30	15	30	30	30	60	30	60	60	
ha a szerkezet megnyílása, deformációja a környezetét veszélyezteti			E												
a szerkezet átmelegedése a környezetét veszélyezteti			I												
a tűzvédelmi osztályra vonatkozó követelményt a 2. mellékletben foglalt 2. és 3. táblázat tartalmazza															

7	A legfelső szint lefedését biztosító olyan szerkezet, amelynek tönkremenetele nem okoz kiterjedt állékonyságvesztést	ha a szerkezet megnyílása, deformációja a környezetét veszélyezteti	E	15	15	15	15	15	15	30	30	30	30	60
		ha a szerkezet átmelegedése a környezetét veszélyezteti	I	a tűzvédelmi osztályra vonatkozó követelményt a 2. mellékletben foglalt 2. és 3. táblázat tartalmazza										
8	Épületen belüli és menekülési útvonalnak minősülő lépcsők és lépcsőpihenők tartószerkezetei és járófelületének alátámasztó szerkezetei	R	15	30	60	30	60	30	60	90	60	90	A2	A2
9	Menekülési útvonalat képező szabadlépcső tartószerkezete	-	A2											
10	Tűzfal	REI	120 A1				180 A1			180 A1				
11	Tűzgátló fal és födém - EI helyett EW kritérium alkalmazható a legalább B tűzvédelmi osztályú tűzgátló fal esetében, a közlekedésre, menekülésre szolgáló padlófelülettől mért 2,10 m feletti sávban - EI helyett EW kritérium alkalmazható tűzterjedés ellen védett falban és födémekben, ha a tűz átterjedésének veszélyét nem növeli	EI (EW)	30 A2	60 A2	30 A2	60 A2	30 A2	60 A2	90 A2	60 A2	90 A2	120 A2		
12	Tűzterjedés elleni gát		a csatlakozó födémre, falra előírt követelménnyel legalább megegyező tűzállósági teljesítményű, de legfeljebb 90 A2											
13	Tűzgátló válaszfal - EI helyett EW kritérium alkalmazható a válaszfal a közlekedésre, menekülésre szolgáló padlófelülettől mért 2,10 m feletti sávjában	EI (EW)	15				30							
14	Tűzgátló nyílászáró tűzfalban	EI ₂ C	90											
15	Tűzgátló nyílászáró tűzgátló falban és tűzgátló födémekben	födémekben: REI C	30	30	30	30	60	60	90					
16	Tűzgátló záróelem	EI												
17	Felvonóakna ajtó, ha tűzterjedés elleni védelemre szolgál		a vonatkozó műszaki követelmény szerint											
18	Tűzgátló réskitöltő-réslezáró rendszerek, tűzgátló lineáris hézagtömítések	EI	az átvezetéssel érintett, továbbá a csatlakozó szerkezetekre előírt követelménnyel legalább megegyező tűzállósági teljesítményű, de legfeljebb EI 90											
19	Menekülési útvonal padlóburkolata		D _{fl} -s1		D _{fl} -s1	C _{fl} -s1	D _{fl} -s1	B _{fl} -s1		B _{fl} -s1				
20	Menekülési útvonal padlóburkolata lépcsőházban							B _{fl} -s1	A2 _{fl} -s1	B _{fl} -s1	A2 _{fl} -s1			
21	Menekülési útvonal falburkolata, álmennyezete, mennyezetburkolata		D-s1, d0		D-s1, d0	C-s1, d0	D-s1, d0	B-s1, d0	A2-s1, d0	B-s1, d0	A2-s1, d0			
22	Menekülési útvonalon alkalmazott hő- és hangszigetelés, burkolat nélkül vagy burkolattal		B-s1, d0		B-s1, d0	A2-s1, d0	A2-s1, d0			A2-s1, d0				
23	Menekülési útvonal álpadlója	REI	15 D	15 D	30 C	30 D	30 A2	60 A2	60 A2	60 A2	90 A2			

2. táblázat a Tetők és tetőtér-beépítés követelményei alcímhez

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1				A legfelső szint lefedését biztosító szerkezet tűzvédelmi osztályára és tetőtűzterjedési kategóriájára vonatkozó követelmények a magastetők kivételével					
2	A szerkezettel szemben elvárt teljesítménykritérium	Mértékadó kockázati osztály		NAK	AK	KK	AK	KK	MK
3		Épület, önálló épületrész szintszáma [a 12. § (4) bekezdése alapján]		1-4	1-3	1-2	4-7	3-15	1-
4	-/R/RE/REI	önálló tetőfödém, tetőpanel, amely egy építési termék		D és B _{roof} (t1)			A2-s1,d0		
5	-	réteges szerkezeti kialakítás az elvárt tűzállósági teljesítmény-jellemzőket (R, E, I) önmagában kielégítő födém	külső tűzzel szembeni ellenállás	B _{roof} (t1)					
6	-		vízszigetelés	E					
7	-		hőszigetelés	E					
8	-/R/RE/REI		tűzállósági teljesítménnyel rendelkező födém	D			A2		
9	-/R	térlefedő, térelhatároló szerkezet alátámasztását biztosító szerkezet	D			A2			
10	-	kötött rétegrendben vizsgálattal igazolt szerkezet	külső tűzzel szembeni ellenállás	B _{roof} (t1)					
11	-		vízszigetelés	E					
12	-		hőszigetelés	E	A1/A2-s1,d0	Kizárólag A1 / A2-s1,d0			
13	-/R/RE/REI		térlefedő, térelhatároló szerkezet teljes rétegrend (vízszigetelés nélkül)	D			A2		
14	-/R		térlefedő, térelhatároló szerkezet alátámasztását biztosító szerkezet	D			A2		

3. táblázat a Tetők és tetőtér-beépítés követelményei alcímhez

	A	B	C	D	E	F	G	H	
1			A legfelső szint lefedését biztosító szerkezet tűzvédelmi osztályára és tetőtűzterjedési kategóriájára vonatkozó követelmények a magastetők, tetőterek esetében						
2	A szerkezettel szemben elvárt teljesítménykritérium	Mértékadó kockázati osztály		NAK	AK	KK	AK	KK	MK
3		Épület, önálló épületrész szintszáma [a 12. § (4) bekezdése alapján]		1-4	1-3	1-2	4-7	3-15	1-
4	-/R/RE/REI	tetőtérbeépítés térelhatároló szerkezete, a tetőfedés nélküli teljes rétegrend figyelembe vételével		D			B	B	
5	-	tetőfedés		D és B _{roof} (t1) *		A2*	D és B _{roof} (t1)	A2	
6	-	hőszigetelés		D**	C	A2	C	A2	
7	-	fedélszerkezet		D			C		
8	-	alátét héjazat / párazáró fólia		E					

9	-/R/RE/REI	önálló tetőfödém, tetőpanel, amely egy építési termék	D és B _{roof} (t1)	A2
---	------------	---	-----------------------------	----

* Legfeljebb kétszintes épület esetén a 31. § (2) bekezdése alkalmazható

** NAK mértékadó kockázati osztályú, egy lakást tartalmazó lakóépület vagy lakórendeltetésű önálló épületrész esetén legalább E tűzvédelmi osztályú

„18. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez

1. táblázat, az Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat fejezethez

	A	B		C		D	
1	érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
2		ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
3	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hónap) ¹⁾ 12 hónap (+ 1 hónap) ²⁾ 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk, száraz oltóvízvezeték	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	beépített tűzjelző berendezés	1 nap, kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét), 12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	beépített tűzoltó berendezés	1 hét, 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	tűz- és hibaátjelző berendezés	1 nap kivéve	tűzvédelmi üzemeltetési	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal	tűzvédelmi üzemeltetési napló

		autom. ellenőrző rendszer esetén	napló			egyidejűleg		
8	tűzoltósági kulcsszéf	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
9	tűzoltósági rádióerősítő	nincs követelmény		6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
10	tűzoltó felvonó	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
11	evakuációs hangrendszer	Minden rendezvény előtt, de legalább 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
12	Biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás	3 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
13	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	Minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
14		tűzgátló nyílászárók	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15	tűzgátló lezárások	Mozgó elemet tartalmazó tűzgátló záróelemek	nincs követelmény		6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16		füstelvezető, légpótló szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

17	hő és füst elleni védelem megoldásai	füstelszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18		füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
19		füstcsappantyú, zsalu	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
20		füstgátló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
21		mobil füstkötény	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
22	Túlnyomásos füstmentes lépcsőház, túlnyomásos előtér légellátó rendszere (elvárt légtechnikai paraméterek teljesülésének ellenőrzése)		-	-	használatbavétel előtt, illetve a hatékonyságot befolyásoló átalakítást követően	mérési jegyzőkönyv	-	-
23	biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor		3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
24	biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység		3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

1) Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék alapkartartása (szén-dioxiddal oltó kivételével)

2) Az MSZ EN 3 szabványsorozat, MSZ EN 1866 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülékek és az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott szén-dioxiddal oltó tűzoltó készülék alapkartartása.”

1. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 3. mellékletében foglalt 2. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„2. táblázat, a Tűztávolság alcímhez

1	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői	Épület és tárolási egység közötti tűztávolság (m), ha az épület mértékadó kockázati osztálya			
		NAK	AK	KK	MK
2					
3	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül	nincs követelmény (tekintettel az éghető csomagolás és tárolóeszköz hiányára)			
4	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 3000 litert vagy kilogrammot meghaladó mennyiségben	10	10	12	14
5	Mérsékelt tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3000 liter vagy kilogramm (a továbbiakban: l/kg) mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3000 l/kg mennyiségben	6	6	8	10
6	Létesítményen kívüli kazal, rostonövénytároló	50		100	200

”

2. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 3. mellékletében foglalt 3. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„3. táblázat, a Tűztávolság alcímhez

	A	B
1	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői	A tárolási egységtől tartandó tűztávolság (m)
2	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy;	nincs követelmény

	éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül	
3	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 3000 litert vagy kilogrammot meghaladó mennyiségben	15
4	Mérsékeltén tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3000 liter vagy kilogramm (a továbbiakban: l/kg) mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3000 l/kg mennyiségben	10
5	Létesítményen kívüli kazal, rostnövénytároló	20

”

1. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 5. mellékletében foglalt 2. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„2. táblázat, a Tűzszakaszok kialakítása alcímhez

	A	B	C	D
1	A tárolási rendeltetésű kockázati egységet befogadó épület, önálló épületrész	A tűzszakasz megengedett legnagyobb alapterülete (m ²), beépített tűzoltó berendezés nélkül/tűzoltó berendezéssel beépített tűzjelző berendezéssel és fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezéssel/ beépített tűzjelző berendezéssel és fokozott üzembiztonságú, elfojtó üzemű tűzoltó berendezéssel A tűzszakasz megengedett térfogata (m ³) a megengedett alapterület 12-szerese		
2		a kockázati egység kockázati osztálya		
3		NAK	AK, KK	MK
4	földszintes épület, önálló épületrész	10 000/20 000 30 000/ 40 000	12 000/24 000 36000/48000	4 000/8 000 8 000/8 000
5	több szintből álló épület, önálló épületrész pinceszintet nem érintő tűzszakasza	8 000/16 000 24 000/32000	10 000/20 000 30000/40000	3 000/6 000 6 000/6 000
6	részben vagy teljesen pinceszinti tűzszakasz	4 000/8 000 8 000/8 000	5 000/10 000 10 000/10 000	1 500/3 000 3 000/3 000

”

2. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 5. mellékletében foglalt 3. táblázat helyébe a következő táblázat lép.

„3. táblázat, a Tűzszakaszok kialakítása alcímhez

	A	B	C	D
1	Az ipari, mezőgazdasági rendeltetésű kockázati egységet befogadó épület, önálló épületrész	A tűzszakasz megengedett legnagyobb alapterülete (m ²), beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés nélkül/tűzjelző berendezéssel/tűzoltó berendezéssel/ beépített tűzjelző berendezéssel és fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezéssel		

		A tűzszakasz megengedett térfogata (m ³) a megengedett alapterület 12-szerese		
		a kockázati egység kockázati osztálya		
		NAK	AK, KK	MK
4	földszintes épület, önálló épületrész	8 000/12000/ 24 000/32000	10 000/15 000/ 30 000/40000	1 000/4 000/ 8 000/ 8 000
5	több szintből álló épület, önálló épületrész pincszintet nem érintő tűzszakasza	4 000/8 000/ 16 000/24000	8000/10 000/ 24 000/32000	1 000/3 000/ 6 000/ 6 000
6	részben vagy teljesen pincszinti tűzszakasz	2 000/4 000/ 8 000/8000	4000/5 000/ 12 000/12000	500/1 500/ 3 000/ 3 000
7	kizárólag növénytermesztésre szolgáló földszintes építmény	korlátlan		

”

1. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 7. mellékletében foglalt 1. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„1. táblázat, A kiürítés általános követelményei alcímhez

	A	B	C	D			
1		belmagasság	a megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiürítendő kockázati egység kockázati osztálya				
2			NAK	AK, KK, MK			
3	Menekülési út elérési távolsága		30 m	45 m			
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül						
5	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése		tűzjelző berendezés létesítése esetén	+5 m			
6			tűzoltó berendezés létesítése esetén	+10 m			
7			többirányú kiürítés esetén	0-4 m	+ 10 m		
8				4-10 m	+ 20 m	+25 m	
9				>10 m	+40 m	+45 m	
10				ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiürítésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+ 20 m	
11					4-10 m	+30 m	+40 m
12			>10 m		+40 m	+50 m	
13			Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza		200 m	300 m	
14			Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési távolsága menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		40 m		

2. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 7. mellékletében foglalt 2. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„4. táblázat, A kiürítési számítás alcímhez

	A	B	C	D
1		belmagasság	a kiürítés megengedett időtartama (perc), ha a kiürítendő kockázati egység	

2			kockázati osztálya		
			NAK	AK, KK, MK	
3	Első szakasz		1,0	1,5	
4	Az első szakasz időtartamának megengedett növelése (perc)	tűzjelző berendezés létesítése esetén	+0,2		
5		tűzoltó berendezés létesítése esetén	+0,4		
6		többirányú kiürítés esetén	0-4 m	+0,4	
7			4-10 m	+0,6	+0,8
8			>10 m	+1,2	+1,4
9		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a kiürítésre szolgáló útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	0-4 m	+0,6	
10			4-10 m	+0,9	+1,2
11	>10 m		+1,2	+1,5	
12	Második szakasz		6,0	8,0	
13	Menekülésben korlátozott személyek részére szolgáló átmeneti védett tér elérési ideje menekülési útvonalon keresztül, a menekülési útvonalba lépés helyétől mérve		1,2		

”

1. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 9. mellékletében foglalt 1. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„1. táblázat, a Hő- és füstelvezetés alcímhez

	A		B			C
1	hő-és füstelvezetésre kötelezett helyiség		természetes füstelvezetés legkisebb mértéke			Légcsere mértéke (ha nem a határos nyílásfelületet alkalmazzák)
2			hatásos nyílásfelület		füstszegény levegőréteg magassága (m)	
3			a helyiség alapterületének %-ában kifejezve	minimuma (m ²)		
4	menekülési útvonalat képező	közlekedő, folyosó	1	1 m ²	-	30/óra
5		lépcsőház	5	1 m ²	-	30/óra
6		lépcsőtér	1	1 m ²	-	30/óra
7			a kapcsolódó közlekedő területekre vonatkoztatva	5	1 m ²	-
8	Fedett átrium		3	1 m ²	-	-
9	1200 m ² -nél nagyobb alapterületű helyiség, valamint tömegtartózkodásra szolgáló helyiség	a füstszakasz számított belmagassága legfeljebb 4 m	1	-	-	-
10		a füstszakasz számított belmagassága meghaladja a 4 m-t	-	-	a számított belmagasság fele, de legalább 3 m	-
11	Pincszinti helyiség		1	0,3 m ²	-	-

”

1. Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 11. mellékletében foglalt 1. táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„1. táblázat a Tűzeseti fogyasztók működőképessége alcímhez

	A	B	C	D	E
1	Tűzeseti fogyasztó	időtartam (perc)			
2		A kockázati egység kockázati osztálya			
3		NAK	AK	KK	MK
4	Biztonsági világítás	30	30	60	90
5	Gépi hő és füstelvezetés és légpótlás	30	30	60	90
6	Hő és füstelvezetés és légpótlás nyílászárói	30	30	30	30
7	Túlnyomásos füstmentesítés	30	30	60	90
8	Tűzoltó felvonó	30	30	60	90
9	Tűzoltó rádióerősítő	Nincs követelmény		90	90
10	A fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk	az oltóvízellátás előírt időtartamával megegyező ideig			
11	Menekülési felvonó	30	30	60	90
12	Evakuációs hangosító rendszer	30	30	30	60
13	Átmeneti védett térhez, biztonsági felvonóhoz tartozó kommunikációs összeköttetés	30	30	60	90
14	beépített tűzjelző berendezés	a XV. fejezet szerint			
15	beépített vízzel, habbal oltó berendezés	a vonatkozó műszaki követelményben előírt működési időtartamig			
16	beépített gázzal oltó berendezés, ha az oltás fenntartásához szükséges	15			
17	beépített vízköddel oltó berendezés	30			
18	beépített tűzterjedésgátló berendezés	a berendezés tűzvédelmi vizsgálata során megállapított időtartamig			

”

Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) módosításának célja, hogy az építőipari teljesítmény növelése, illetve az építkezések költségelemeinek csökkentése érdekében az OTSZ követelményrendszere igazodjon a hatályba lépése óta bekövetkezett műszaki fejlődés eredményeihez, a jogalkalmazási tapasztalatok feldolgozásának eredményeként integrálja a környező és hasonló építési hagyományokkal, épületállománnyal rendelkező országok tűzvédelmi szabályozásának jó gyakorlatait, továbbra is teret adva a korszerű és rugalmas tűzvédelmi tervezésnek, egyben megőrizve az életvédelmi célok elsőségét.

A módosítás tartalmazza a közép-európai országok tűzvédelmi szabályozásának vizsgálatát és hazánkban is alkalmazható jó megoldások egyszerűsítések átvételét, a tételes műszaki megoldások jogszabályból való további kivezetését, valamint a gyakorlati tapasztalatok alapján a tűzvédelmi követelmények további enyhítését.

A rendelet különös hangsúlyt helyez az utóbbi évek logisztikai fejlesztéseivel kapcsolatosan alkalmazott létesítmények, elsősorban az ipari tárolás műszaki megoldásainak rugalmas engedélyezési lehetőségeinek biztosítására, illetve a műemléki környezethez igazodó berendezésekkel kapcsolatos eltérésekre.

Részletes indokolás

Az 1. § -hoz

A módosítás felhívja a jogalkalmazók figyelmét a létesítéskori tűzvédelmi helyzet és a létesítéssel elért biztonsági szint megtartásának fontosságára.

A 2. §-hoz

Az értelmező rendelkezések a jogszabály tartalmi változásaihoz igazodóan és a szükséges mértékben módosulnak. A kisebb, tartalmi értelmezést elősegítő pontosítások mellett sor kerül néhány új, (elsősorban a könnyítésekhez kapcsolódó) fogalom (pl. többirányú kiürítés, lépcsőtér) bevezetésére.

A könnyebb alkalmazhatóság érdekében megtörtént a fogalmak abc sorrendbe történő rendezése.

A 3. §-hoz

Az OTSZ 9. §-a az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, a 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (CLP rendelet) szerinti kategóriákat rendeli hozzá a tűzveszélyességi osztályokhoz, az anyagok könnyebb osztályozása érdekében. A rendelkezés módosítása a CLP rendeletnek az OTSZ hatályba lépése óta végrehajtott kiegészítése miatt szükséges. Az OTSZ és annak jelen módosítása nem a CLP rendelet végrehajtását szolgálja, csupán a Magyarországon alkalmazott tűzvédelmi előírások könnyebb alkalmazhatósága érdekében az anyagok CLP rendelet szerinti besorolását veszi alapul a tűzveszélyességi osztályba sorolásukhoz.

A 4. §-hoz

A rendelkezés azokat az építményszinteket sorolja fel, amelyek figyelmen kívül hagyhatóak a kockázati osztályba sorolásnál, illetve egyes követelmények (pl. a fali tűzcsapok szükségességének) megállapításánál és így enyhébb követelmények alkalmazását teszik lehetővé.

Az 5. §-hoz

Kibővül azon épületek köre, amelyek építményszerkezeteivel szemben a szabályozás nem támaszt tűzállósági követelményt. Ennek egyik feltétele az alkalmazott építményszerkezetek nem éghetősége (A1-A2 tűzvédelmi osztálya).

A 6. §-hoz

A fokozott üzembiztonságú oltóberendezés beépítése lehetőséget teremt az épület tűzszakaszméretének jelentős növelésére, a szerkezetek tűzállóságának csökkentésére. A szabadtéri tárolóterületen az oltóberendezés nem alakítható ki, ezáltal nem biztosítható azonos szintű védelem az épületen belül és az épületen kívül. Emiatt szükséges a megjelölt eset kivételként való kezelése, a tűz kiterjedésének korlátozása céljából.

A 7. §-hoz

A tűztávolság mértékének meghatározásánál elegendő a talajszinten vagy felette elhelyezkedő épületrészek figyelembe vétele, mert ezek égése fogja ténylegesen veszélyeztetni a szomszédos épület – szintén talajszinti vagy afeletti – részeit. A módosítás lehetővé teszi a talajszint alatti, akár

szigorúbb kockázati osztályú – ezáltal nagyobb tűztávolságot eredményező – épületrész figyelmen kívül hagyását.

A 8. §-hoz

Az (1) bekezdés vonatkozásában: a 5. mellékletben foglalt 2. és 3. táblázatok módosítása jelentős tűzszakaszméret-növelést tesz lehetővé. A tűzszakaszméret növelése esetén nagyobb hangsúlyt kap az épület korai elhagyásának biztosítása. Ezt szolgálja a benntartózkodó személyek korai értesítése a tűzről, azaz a tűzjelző berendezés által késedelemmentesen végrehajtott riasztás.

A (2) bekezdés eddig nem szabályozott, de a gyakorlatban többször előforduló és emiatt - tervezői, illetve hatósági részről egységesen kezelendő kérdéskört rendez a szakmai szervezet javaslata alapján, amikor az anyagok tűzveszélyességének és az eddigi gyakorlat figyelembe vételével, valamint azzal a kitételrel, hogy más jogszabály eltérő, nagyobb tűzszakaszt megengedő rendelkezése esetén az is alkalmazható.

A 9. §-hoz

Az alcím módosítása igazításra került az alcím tartalmához igazodóan.

A 10. §-hoz

A több tűzszakaszhoz csatlakozó fedett átrium esetében a tűzszakaszok elválasztásának követelményeit eddig a hatóság egyedi mérlegelés alapján határozta meg. A 23. § új (2) bekezdésével országosan egységes követelményrendszer kerül kidolgozásra, amely lehetőséget nyújt a megfelelő megoldások alkalmazására és erősíti a jobbiztonságot.

A 11. §-hoz

A rendelkezés kibővíti azon lehetséges esetek körét, amikor a külső falszerkezet (tűzfal) burkolattal, bevonattal, hőszigetelő rendszerrel való ellátása esetén nem kötelező a nem éghető (A1-A2 tűvédelmi osztályú) szerkezet, termék alkalmazása, illetve pontosítja azon szerkezetek körét, amelyek a homlokzati tűzterjedést elősegíthetik és emiatt azokkal szemben a szabályozás a tűzterjedés korlátozását várja el.

A 12. §-hoz

A rendelkezés lehetővé teszi, hogy meghatározott rendeltetésű és kiterjedésű épület esetén a homlokzati tűzterjedés elleni védelem alternatív kialakítással biztosítható legyen.

A 13. §-hoz

A rendelkezés kiegészítése kezeli azt az esetet, amikor az átvezetéssel érintett szerkezettel szemben a szabályozás nem támaszt tűzvédelmi osztálykövetelményt.

A 14. §-hoz

A módosítást indokolja, hogy a 2. melléklet új – 2. és 3. – táblázatai átláthatóbb módon és egyes követelmények enyhítésével szabályozzák a magas- és lapostetőkkel szemben elvárt tűzvédelmi osztály követelményeket.

A módosítás egyértelműsíti, hogy a rendelkezés az új tetőterek kialakításánál is alkalmazható, nem csak a meglévő tetőterek beépítésére vonatkozik. Az új megfogalmazás pontosabban határozza meg a

követelményt, illetve igazodik a 2. melléklet 1. táblázatának tetőket érintő módosításához, az ott alkalmazott kifejezések használatával.

A 15. §-hoz

A rendelkezés módosítása a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

A 16. §-hoz

A tervezet az oltóvízellátást biztosító szivattyúk vonatkozásában különválasztja az épületen belüli és az épületen kívüli oltóvízellátás biztosítását, a differenciáltabb követelménytámasztás céljából. Ahol a hatályos szabályozás mindkét oltóvízellátással, illetve az azt biztosító szivattyúval szemben követelményt támaszt, azokban a rendelkezésekben mindkét szivattyút nevesíti a tervezet.

Az új (8) bekezdés rendelkezése a tűzoltó berendezés jelenlétének, oltó- és hűtőhatásának figyelembe vételével enyhébb tűzvédelmi követelményt támaszt a megjelölt burkolatokkal szemben.

A 17. §-hoz

Az új rendelkezés lehetővé teszi a lakórendeltetésű épületek, épületrészek esetében a korlátlan tűzszakasz alkalmazását, a szomszédos lakások közötti tűzterjedésgátlási követelmények megerősítése mellett.

A 18. §-hoz

Az új rendelkezés – a lakóépületre vonatkozó követelmények alkalmazásának megengedésével – megkönnyíti azon szálláshelyek kialakítását, amelyek az alapterület, a szintszám és a befogadóképesség alapján nem jelentenek nagyobb kockázatot és amelyeket jellemzően lakóépületekben létesítenek.

A 19. §-hoz

A rendelkezés pontosítja az érintett korosztály megnevezését a bölcsődékre, óvodákra vonatkozó követelmények esetében, valamint megkönnyíti az óvoda és a bölcsőde egy épületben való elhelyezésének megvalósítását azáltal, hogy az óvodai követelmények alkalmazását lehetővé teszi a bölcsődei funkció esetében is, ha a bölcsőde kiürítésére és épületen belüli elhelyezésére vonatkozó szigorúbb követelmények teljesülnek.

A 20. §-hoz

Az új (5) bekezdés rendelkezése fenntartja a hatályos szabályozás szerinti enyhébb követelmény alkalmazásának lehetőségét a megjelölt feltételek fennállása esetén, de a hatályos előírástól eltérő módon fogalmazza azt meg.

A 21. §-hoz

Kényszertartózkodású rendeltetésnél (pl. börtön, pszichiátria) számos tűzvédelmi követelmény nem érvényesíthető, illetve nem várható el a teljeskörű teljesítés. A módosítás lehetőséget teremt az egyedi sajátosságok szélesebb körű figyelembe vételére (pl. tűzjelző kézi jelzésadóinak olyan védett, elzárt telepítését teszi lehetővé, ami a szándékos, rosszindulatú működtetést gátolja meg).

A 22. §-hoz

A 24. alcímhez kapcsolódó rendelkezések a módosítással kiterjednek a gépjárműtároló rendeltetésen kívül a tárolási épületekre, logisztikai csarnokokra, emiatt szükséges az alcím módosítása.

A 23. §-hoz

A módosítással koherensebbé válik a szabályozás, egyértelműsíti, hogy a követelmény a falra, födémre helyezett szigeteléseket érinti, viszont a gépészeti vezetékek szigeteléseire nem vonatkozik.

A 24. §-hoz

A rendelkezés lehetővé teszi a tárolási rendeltetésű csarnokok, logisztikai csarnokok esetében az építményszerkezetekre vonatkozó tűzállósági követelmény csökkentését, figyelembe véve a beépített tűzoltó berendezés jelenlétét, a berendezés működési biztonságának megerősítését és az épülettípusra jellemző kialakítás kedvező tűzvédelmi vonatkozásait (pl. a többirányú kiürítés lehetőségét, az épület körbejárhatóságát).

A módosítás lehetőséget biztosít a részben többszintes tárolási épületek tűzszakaszméretre és építményszerkezetek tűzállóságára vonatkozó követelményeinek esetében a földszintes épületre vonatkozó, enyhébb követelmények alkalmazására.

A rendelkezés a tárolási épületre megengedett legnagyobb, 48.000 m² alapterületű tűzszakaszméret meghaladását is lehetővé teszi, ha a Tervezetben felsorolt, elsősorban a tűzoltó beavatkozást megerősítő feltételek teljesülnek.

A 25. §-hoz

A módosító rendelkezés lehetőséget biztosít a részben többszintes mezőgazdasági épületek tűzszakaszméretre és építményszerkezetek tűzállóságára vonatkozó követelményeinek esetében a földszintes épületre vonatkozó, enyhébb követelmények alkalmazására, továbbá tűzoltó berendezés alkalmazása esetén további enyhítésekre.

A 26. §-hoz

A módosító (kiegészítő) rendelkezés megengedi a részben többszintes ipari épületek esetében a tűzszakaszméretre és az építményszerkezetek tűzállóságára az enyhébb, - a földszintes épületre vonatkozó - követelmények alkalmazását, továbbá tűzoltó berendezés alkalmazása esetén további enyhítéseket tesz lehetővé.

A 27. §-hoz

Pontosításra kerül az a lehetőség, hogy a kiürítés történhet a szomszédos tűzszakaszba is, a biztonságos térbe és az átmeneti védett térbe menekülésen kívül.

Az OTSZ 51. § (3) bekezdésének módosítása markánsabban megkülönbözteti az átmeneti védett térbe és a szomszédos tűzszakaszba történő menekülés eseteit, a menekülő személyek menekülési képességének figyelembe vételével. A hatályos rendelkezéstől eltérően nem kizárólagosan a szomszéd tűzszakaszon belüli haladás úthosszúságát maximálizálja, hanem lehetőséget ad az úthosszúság helyett az időtartam figyelembe vételére is.

A 28. §-hoz

A hatályos szabályozás korlátozza azokat az eseteket, amikor csúszda, felvonó kiürítésre figyelembe vehető. A módosítás kibővíti a figyelembe vehető kivételek körét, amit a felvonók tűzhatás ellen védett telepítése, illetve a menekülésre is alkalmas, a gyakorlatban már alkalmazott csúszda tesz lehetővé.

A 29. §-hoz

A 28. alcím módosítása pontosítás, a menekülésben korlátozott személyek jelenlétével összefüggő tűzvédelmi elvárásokra utal.

A 30. §-hoz

Az (1) bekezdésben kibővülnek azok a lehetőségek, amelyekkel a menekülésben korlátozott személyek menekülése, kiürítése biztosítható, figyelembe véve egyes jellemző épülettípusok – pl. óvoda – gyakorlatban alkalmazott kialakítását.

A (2) bekezdés kibővíti a tűzvédelmi hatóság mozgásterét annak érdekében, hogy megfelelő rugalmassággal, a „helyszínrre szabott” kialakítással az átmeneti védett tértől eltérő kialakítást is alkalmazni lehessen.

A 31. §-hoz

A módosítás bővíti a menekülési útvonalként figyelembe vehető, arra alkalmas épületrészek körét, figyelembe véve a gyakorlati tapasztalatokat, valamint lehetővé teszi a menekülési útvonalon alkalmazott burkolatokkal szemben enyhébb követelmény támasztását, ha az épületben tűzoltó berendezést létesítenek, tekintettel annak tűzterjedést korlátozó hatására.

A 32. §-hoz

A rendelkezés azt a gyakran alkalmazott kialakítást veszi figyelembe, amikor a kétszárnyú ajtónak az egyik szárnyát reteszelten rögzítik, emiatt kiürítésre alkalmatlan állapotú lesz, továbbá azt a speciális esetet kezeli, amikor a rendeltetés miatt az ajtók belső nyithatósága nem alkalmazható és egyedi mérlegelésre, a körülmények ismeretében egyedi megoldásokra van szükség a kiürítés, a menekítés biztosításához. A kiegészítés a használati előírások között jelenleg is szerepel, de ezt a kérdéskört a létesítés során is kezelni kell.

A 33. §-hoz

A lépcsőtérrel bővül a menekülési útvonal lehetséges kialakításainak köre, továbbá a fedett átriumban lévő lépcső alkalmazását egyszerűsíti az úthossz helyett a könnyebben megállapítható magasságkülönbség figyelembe vételével.

A 34. §-hoz

A módosító rendelkezés kiegészítő, a tűzoltó beavatkozást elősegítő követelményt állapít meg arra az esetre, amikor a fokozott üzembiztonságú oltóberendezés jelenlétére alapozva csökkentik a szerkezetek tűzállóságát vagy növelik a tűzszakasz méretet.

A 35. §-hoz

a kiegészítéssel egyértelműbbé válik a tűzcsapok elhelyezésének követelménye

A 36. §-hoz

A fokozott üzembiztonságú oltóberendezés alkalmazásával elérhető jelentős könnyítéseket az oltóberendezésen túl a tűzoltósági beavatkozás feltételeinek erősítése teszi lehetővé, valamint biztosítható a sprinklerberendezés víztartályának oltóvízként való felhasználása, figyelembe vétele a vízkivétel fizikai korlátjait és a sprinklertartály pinceszinti telepítésének előfordulási gyakoriságát.

A 37. §-hoz

Bővül annak lehetősége, hogy a szomszédos vagy egymáshoz közeli telephelyek esetén az oltóvízellátásról a telephelyek vezetői közösen gondoskodjanak.

A 38. §-hoz

A módosítás a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

A 39. §-hoz

Az (1) bekezdésben a NAK mértékadó kockázati osztályú 150 m²-nél kisebb lakóépületek oltóvízellátására vonatkozó követelmények enyhítésre kerültek.

A (2) bekezdése további alternatívát biztosít az oltóvíz ellátásra vonatkozóan elvárt biztonsági szint teljesítésére. A kiegészítés lehetőséget ad az ipari, tárolási létesítményeknél eddig is igényként jelentkező oltóvíz-ellátási megoldásra.

A (3) bekezdés megállapítja a hatályos jogszabály által eddig nem szabályozott, (3) bekezdés szerinti alternatív kialakítású oltóvízellátással szemben az elvárt biztonsági szintet, a tűzoltósági beavatkozás biztosítása céljából.

A 40. §-hoz

A hatályos rendelkezés módosítása (kiegészítése) a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

A 41. §-hoz

A módosítás az elvárt biztonsági szint pontosabb megfogalmazását eredményezi.

A 42. §-hoz

A módosítással csökken a füstelvezetésre kötelezett átriumok köre, figyelembe véve a kivételt képező átriumok kiterjedését.

A rendelkezés bővíti azon épületrészek körét, amelyekkel szemben a rendelet nem támaszt füstelvezetési kötelezettséget, figyelembe véve az épületrész nyitottságát, átszellőző jellegét.

A 43. §-hoz

A hatályos normaszöveg kiegészítésével figyelembe vehető a füstszakaszolásnak a tűzoltó berendezés hatékonyságára gyakorolt hatása.

A 44. §-hoz

A hatályos normaszöveg kiegészítése meghatározza azokat a vezetékszakaszokat, amelyek tűzhatás elleni védelmét nem kell biztosítani, tekintettel az elhelyezésből, a környezetből adódó védettségre.

A 45. §-hoz

Az új bekezdés felhívja a figyelmet a füstelvezető és légpótló nyílások hatékonyságát nem korlátozó környezet fontosságára.

A 46. §-hoz

A hatályos normaszöveg kiegészítése figyelembe veszi azt a körülményt, hogy a füstmentes lépcsőházhoz vagy előtérhez nem csak menekülési útvonal csatlakozhat, hanem meghatározott

rendeltetésű egyéb helyiség is, amelyből a bejutó levegő el nem vezetése további veszélyt idézhet elő.

A 47. §-hoz

Az (1) bekezdés módosítása percben maximalizálja a vezetékrendszerek tűzhatás elleni védelmének mértékét tekintettel arra, hogy 90 percnél hosszabb ideig tűzálló kábelrendszert nem gyártanak, továbbá megállapítja a védelem elvárt időtartamát abban az esetben, ha a jelen módosítással bevezetendő, fokozott üzembiztonságú oltóberendezést létesítenek.

A (2) bekezdés kiegészítése megállapítja a jelen módosítással bevezetendő, a létesítményen belüli nyomott oltóvízhálózat szivattyújára vonatkozó tápellátási követelményt, illetve pontosítja, hogy a fekvőbeteg-ellátó intézményekben az épületből tűz esetén el nem távolítható betegek életbentartását biztosító berendezések is beletartoznak a tűzeseti fogyasztók körébe, emiatt tápellátásukat tűz esetén fenn kell tartani.

A 48. §-hoz

A hatályos normaszöveg kiegészítése megteremti annak a lehetőségét, hogy a nem norma szerinti villámvédelem kialakítására Tűzvédelmi Műszaki Irányelv is műszaki megoldást adhasson.

A 49. §-hoz

A menekülési jelek műemléki környezetben való elhelyezése esetén indokolt lehet a szokásos telepítési helyektől eltérő, de észlelhető pozícióban elhelyezni a jeleket.

A 50. §-hoz

A módosítás egyértelműen szétválasztja a biztonsági jelek fajtáit a megvilágítás jellege szerint.

Az 51. §-hoz

A hatályos normaszöveg kiegészítése a kialakult gyakorlatnak és a vonatkozó műszaki követelményben foglaltaknak megfelelő jelölést, piktogramot írja elő.

Az 52. §-hoz

A módosítás a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

Az 53. §-hoz

A módosítás az azonosító jelölések elhagyását teszi lehetővé indokolt esetben (pl. műemléki környezetben), amennyiben az azonosítás megoldható más módon.

Az új rendelkezése kialakult műszaki gyakorlatnak megfelelően szabályozza a tűzjelző központ akkumulátorának elvárt kapacitását, figyelembe véve az előzményszabályozást is.

Az 54. §-hoz

A módosítások a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

Az 55. §-hoz

Sprinklerberendezések tervezéséhez általánosan alkalmazott európai uniós szabvány ún. növelt megbízhatóságú kialakítást ír elő egyes sprinklerberendezésekre (ami nem azonos a rendelet által

bevezetendő fokozott üzembiztonságú oltóberendezéssel). A növelt megbízhatóságot a szabvány korábbi kiadása a személyvédelmet ellátó sprinklerberendezések telepítésénél kérte számon, az érintett rendeltetések nevesítése nélkül. A kialakult tervezői gyakorlat figyelembe vételével a rendelkezés azoknál a rendeltetéseknél írja elő ennek alkalmazását, amelyeknél az oltóberendezés megállapíthatóan személyvédelmi - életvédelmi funkciót lát el.

A tervezet bevezeti a fokozott üzembiztonságú tűzoltó berendezés fogalmát, amelynek alkalmazásához jelentős kedvezményeket (pl. tűzszakaszméret jelentős növelése, szerkezeti tűzállóság csökkentése) társít, tekintettel az oltóberendezés tűzterjedést korlátozó hatására és működési biztonságának megerősítésére. A rendelkezés meghatározza a berendezéssel szemben támasztott alapvető elvárásokat.

Az 56. §-hoz

A kiegészítés megteremti az OTSZ 175. § (1) bekezdés *a*) pontjával való tartalmi összhangját, illetve a módosítás a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg.

Az 57. §-hoz

Tartalmi összefüggés miatt az OTSZ 175. § (5) bekezdésének a 175. § (4) bekezdésébe történő beépítése indokolt.

Az 58. §-hoz

Az építési, kivitelezési tevékenység fokozott tűzveszéllyel jár egy olyan időszakban, amikor a tűzvédelmet biztosító megoldások még nem készültek el vagy még nem működnek, emiatt szükséges a tűzvédelmi előírások betartására hangsúlyosan felhívni az érintettek figyelmét.

Az 59. §-hoz

A módosítással meghatározásra kerül az elsődleges, alapvető védelmi cél az éghető folyadékok tárolásával összefüggésben.

Az 60. §-hoz

A jelen tervezet által bevezetendő, korlátlan tűzszakaszmérettel létesülő tárolási épület esetében a tűzterjedés korlátozása céljából éghető anyagoktól, tárgyaktól, termékektől mentes sávot kell létesíteni az épületen belül. Ennek a sávnak a szabadon tartását, vagyis a létesítéskori állapot megőrzését írja elő a módosítás (kiegészítés).

A 61. §-hoz

A kiegészítés pontosítja a rádióforgalmazást biztosító műszaki megoldás működtetéséért felelős személyek körét.

A 62. §-hoz

Az új rendelkezés beépítésének célja, hogy a létesítmény üzemeltetője minél korábban értesüljön a fellépő hibáról és intézkedhessen annak elhárítása érdekében.

A 63. §-hoz

A 110. alcím módosítása az alcím rendelkezéseinek tartalmi megfogalmazásához igazodik.

A 64. §-hoz

A pontosítás a gyakorlatban alkalmazott módszerekre figyelemmel indokolt.

A 65. §-hoz

Az irányított égetés végzése visszaszorult, emiatt indokolatlan az égetéshez kapcsolódó bejelentési kötelezettség fenntartása. Azokban az esetekben, amikor a füstöléssel, lángolással járó tevékenység (pl. filmforgatás, fagy elleni védekezés stb.) téves tűzjelzésre okot adhat, indokolt a katasztrófavédelem előzetes értesítése, a téves jelzések kiszűrése céljából.

A 66. §-hoz

A kiegészítést a gázpalackok veszélyt jelentő használatának tilalma indokolja.

A 67. §-hoz

A módosítás azt a célt szolgálja, hogy önként telepített megoldás karbantartásának elmaradása ne idézzen elő késedelmet, hátrányt a menekülés, tűzjelzés, tűzoltás során. Ilyen lehet pl. egy önkéntes vállalat útján telepített, létesítményen belüli tűzcsap, amelynek karbantartás elmaradása okozta meghibásodása a tűz oltását jelentősen késleltetheti.

Törlésre kerül a hibák kijavítására tett intézkedéssel kapcsolatban meghatározott 15 napos határidő, és helyette a módosítás a hibák értékelését előíró, az OTSZ 251. § (1) bekezdésében foglaltakra utal, mely rendelkezés a hiba súlyosságától függő időn belüli intézkedést ír elő.

A 68. §-hoz

A rendelkezés lehetővé teszi, hogy az időszakos felülvizsgálat, karbantartás keretében el lehessen végezni az üzemeltetői ellenőrzés feladatait, és ebben az esetben nincsen szükség az ellenőrzés önálló végrehajtására.

A 69. §-hoz

A rendelkezés hangsúlyozza a felülvizsgálatot, karbantartást végző személyek felelősségét a tűzoltóság indokolatlan kivonulását eredményező tűzátjelzések elkerülése, megelőzése vonatkozásában.

A 70. §-hoz

A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról vezetett tűzvédelmi üzemeltetési napló tartalmi követelményeinek feltüntetése nem indokolt, azokra vonatkozóan egyéb szakmai előírások tartalmaznak rendelkezéseket.

A 71. §-hoz

A módosítás a tűzjelző berendezés napi, személy által végrehajtandó ellenőrzés kiváltására ad lehetőséget abban az esetben, ha a berendezés állapotáról a távfelügyelet automatikus ellenőrző rendszer útján jelzést kap és szükség szerint intézkedik.

A jelenleg havonta elvégzendő üzemeltetői ellenőrzés megszűnik, a kapcsolódó feladatok bekerülnek a háromhavonta végrehajtandó feladatok közé, ennek megfelelően módosul a rendelkezés.

A 72. §-hoz

A módosítás a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja.

A 73. §-hoz

Megteremti annak lehetőségét, hogy a beruházói oldal szabad választása alapján a módosítás rendelkezései a már folyamatban lévő beruházások során is alkalmazhatóak legyenek.

A 74. §-hoz

Az OTSZ új 1. melléklete vonatkozásában:

Az 1. táblázat módosításával a szigorúbb követelményekkel járó KK kockázati osztályt a továbbiakban nem kell abban az esetben alkalmazni, amikor a helyiség befogadóképessége meghaladja ugyan a 300 főt, de nem alakul ki pánikveszélyt előidéző létszámsűrűség. A 2. táblázatból kikerül a hatályos jogszabály szerinti, enyhébb kockázati osztályt eredményező létszámkorlát a nem menthető személyek jelenléte esetén, de a kedvezmény megmarad, a továbbiakban a 40. § (5) bekezdése fogja tartalmazni, az óvoda és bölcsőde közös elhelyezését megengedő 38. § (9) bekezdéséhez hasonló megfogalmazással. A 3. táblázat módosítása pontosítja az AK kockázati osztályt eredményező anyagtárolással kapcsolatban a besorolást, figyelembe véve azt, hogy a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag passzív tárolása nem azonos kockázatot képvisel a kizárólag nem éghető, illetve nem tűzveszélyes anyagok tárolásával, emiatt a szigorúbb kockázati osztályoknál bevezetett lehetőség – az eggyel enyhébb kockázati osztály alkalmazása – nem indokolt. A 4. táblázat módosítását az „önállóan menekülésre képes személyek” fogalom pontosítása indokolja.

Az OTSZ új 2. melléklete vonatkozásában:

Az építményszerkezetek tűzvédelmi teljesítménykövetelményeit tartalmazó 1. táblázat differenciáltabban tartalmazza a legelső szint lefedését biztosító szerkezeteket a tűz veszélyeztető hatásainak fokozottabb figyelembe vételével. Az AK mértékadó kockázati osztály esetén az 1-2 szintszámú és a 3 szintszámú épületek jelenleg kismértékben eltérő követelményeit az új táblázat összevontan tartalmazza, így egyszerűsítve a követelmények megállapítását. A magas- és lapostetőkre vonatkozó tűzvédelmi osztálykövetelményeket a melléklet új 2. és 3. táblázata fogja tartalmazni, áttekinthetőbb formában és egyes esetekben a követelmények enyhítése mellett.

Az OTSZ új 18. melléklete vonatkozásában:

A mellékletet képező 1. táblázat módosításával több műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzésének gyakorisága csökken 1 hónapról 3 hónapra, illetve a táblázat tartalmazni fogja a tűzjelző berendezés személy által végzendő napi ellenőrzésének kiváltását az automatikus ellenőrző rendszer használata esetére.

Az OTSZ 3. mellékletének módosításához:

A táblázatokban az elavult, már nem használatos kifejezések törlésére kerül sor.

Az OTSZ 5. mellékletének módosításához

Az ipari, mezőgazdasági és tárolási rendeltetések esetében a tűzszakaszméret jelentős növelésének lehetőségét tartalmazzák a táblázatok, illetve az AK és a KK kockázati osztályhoz tartozó tűzszakaszméretek egységesítése történik meg, ami a KK kockázati osztály esetén jelentős méretnövelést eredményez.

Az OTSZ 7. mellékletének módosításához:

A kiürítési útvonal hosszúságának, illetve a kiürítési időnek a növelését teszi lehetővé az új 1. és 4. táblázat, a hatályos táblázathoz viszonyítva egyszerűbb és átláthatóbb formában. A növelés mértéke

meghaladja a hatályos táblázat szerint számított értékeket, amit a kiürítést befolyásoló körülmények differenciáltabb figyelembe vétele tesz lehetővé.

Az OTSZ 9. mellékletének módosításához:

A táblázat kiegészül a módosítással bevezetendő, menekülési utat képező lépcsőtér hő- és füstelvezetésének követelményével.

Az OTSZ 11. mellékletének módosításához:

A táblázatban pontosításra kerül a követelménnyel érintett szivattyú jellege, figyelembe véve a külső és a belső oltóvízellátást biztosító szivattyúk differenciáltabb megjelenítését az OTSZ-ben.

A 75. §-hoz

A szövegcsérés módosítások részben nyelvtani megfogalmazást pontosítanak, illetve a szakmailag megfelelőbb, a műszaki gyakorlatban jelenleg használatos, az Európai Unióban közzétett szabványok gyakorlatához igazodó kifejezések használatát vezetik be, valamint szakmai követelményeket differenciáltabban fogalmaznak meg. Egyes követelmények – enyhítésre irányuló – változása is szövegcsérés módosítással megoldható (pl. a tűzjelző berendezés havonta elvégzendő üzemeltetői ellenőrzése beépül a háromhavonta végrehajtandó ellenőrzés feladatai közé, vagy a kazánhelyiség tűzgátló elválasztása a jelenleginél magasabb teljesítmény esetén lesz követelmény).

A 76. §-hoz

Az OTSZ több rendelkezésének hatályon kívül helyezése a követelményként megjelenített műszaki megoldások kivezetését szolgálja és az elvárt biztonsági szintet fogalmazza meg. Egyes hatályon kívül helyező rendelkezések pontosító jellegűek, továbbá idejétmúlt, már nem használatos kifejezést törölnek.

Egyes hatályon kívül helyezett szövegrészekkel valamely rendelkezés logikailag megfelelőbb környezetbe illeszthető, így például a 190. § (6) bekezdésében a „függőleges síkja” szövegrész hatályon kívül helyezésével a szakmailag indokolt távolságon belül lesz tiltott a füstkötevényfal környezetében a tárolás, ezáltal növekszik a tárolásra szolgáló alapterület és térfogat. A 277. § (1) bekezdésének módosítását („ha jogszabály másként nem rendelkezik,” szövegrész hatályon kívül helyezése) villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálatának kialakult, az OTSZ által előírt gyakorlatának és gyakoriságának fenntartása, az esetleges további szigorítás elkerülése indokolja.

A 77. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A 78. §-hoz

Az OTSZ-t, mint műszaki tartalmú jogszabálytervezetet az áruk és egyes szolgáltatások szabad áramlásának biztosításával összefüggésben egyes európai uniós jogi aktusokban előírt bejelentési, értesítési, tájékoztatási és jelentéstételi kötelezettségek teljesítéséről szóló 102/2009. (V. 11.) Korm. rendelet alapján az Európai Bizottság felé előzetesen be kell jelenteni. A bejelentéshez - a bejelentéstől számítva - három hónapos véleményezési időszak kapcsolódik, amelynek lejáratáig a tervezet nem fogadható el.